

Катализаторы Городских Преобразований

Анализ города Сатки

Март 2016



Содержание

	Страница
1. Цели проекта	3
2. Организация	4
3. План развития	5
4. Сотрудничество	6
5. Исследование Сатки	7 - 9
6. Стратегический подход	10 - 13
7. Анализ	14 - 31
8. Стратегия 2030	32 - 34
9. Стратегия Развития	35 - 36
10. Концепция	37 - 57
11. Эффекты	58 - 59
12. Заключение	60
13. Источники	61 - 77

1. Цели проекта

Проект «Катализаторы городских преобразований» (CUT) это пилотный проект в рамках сотрудничества между различными партнерами. Его цель - применение ноу-хау технологий в России. Проект поддерживают Швейцарский совет по культуре «Про Гельвеция», Швейцарское Объединение Инженеров и Архитекторов (SIA International) и Швейцарский Центр Предпринимательства.

Данный проект сфокусирован на городских «пустырях» (т.е. бывших промышленных и транспортных участках территории) и на их потенциале трансформации. Временное использование играет ключевую роль в процессе городского развития и «активации» городских пустырей. Временное использование это одна из форм городских катализаторов, оказывающее позитивное воздействие на имидж территории и помогающее наполнить территорию новыми функциями в городском контексте.

Концепция проекта - в том виде, в котором ее разработала команда проекта - несет в себе перспективу использования и развития территории в рамках основной социо-культурной стратегии района. Предложение краткосрочных интервенций (1-5 лет) входит в долгосрочную стратегию реконструкции промышленных территорий.



Ландшафтный парк Дуйсбург-Норд, Германия

2. Организация



Проектная команда

Основная команда состоит из швейцарской команды специалистов с различными компетенциями и ноу-хау технологиями. Команда специализируется в городском планировании, архитектуре, строительстве, а также в возведении временных сооружений.

- Николь Вирц Шнейдер, владелец raumplanwurz gmbh, консультирует по городскому планированию (глава)
- Томми Мякинен, глава Helsinki Zürich office gmbh, архитектурное бюро
- Рето Рей, директор по развитию, Nüssli Group AG, специалист по временной архитектуре и строительству

Поддержка проекта в России

- МАРШ ЛАБ (Лаборатория Московской Архитектурной школы), организовывала семинары, предоставляла инфраструктуру и техническую поддержку, была ответственна за локальную координацию проекта и предложения местных экспертов
- Местные эксперты по планированию и архитектуре, участвовавшие в круглых столах

Финансовая поддержка

- Switzerland Global Enterprises (S-GE) управляемая через SIA International
- Швейцарский Фонд Pro Helvetia управляемая через "Förderverein" ISOCARP Schweiz (Швейцария)

Местная поддержка проекта

- Фонд "Собрание"

Местные контакты и организации

- Администрация Саткинского района
- Администрация Челябинской области

3. План развития

Встречи, События, Посещение площадок

Этапы проекта	Работа	Даты	Локации
Подготовительный этап	Семинар 1: Создание концепции проекта и ее описание. Определение основ проекта с партнерами "Собрание" и МАРШ ЛАБ.	3-6 Марта 2015	Москва
	Организация круглого стола с партнерами. Определение локальных экспертов. Подготовка ко второму семинару.	Март – Апрель 2015	Швейцария
Исследовательский этап	Сбор и подготовка первоначальной документации, перевод материалов.	Март – Апрель 2015	Москва
	Скайп конференция: проектная команда с партнерами и экспертами после исследования документов и планов, предоставленных партнерами	Апрель 2015	Москва, Цюрих, Базель, Хютвилен
Этап создания концепции	Семинар 2: Проведение семинара в Сатке, исследование территории, анализ промышленной территории, обсуждение с жителями Сатки, встреча с администрацией Челябинской области, консультации с местными экспертами. Утверждение дизайнерской стратегии и концепции.	Июль 2015	Сатка / Москва Челябинск
	Разработка проектных предложений для бывших промышленных зон в Сатке.	Июль – Октябрь 2015	Швейцария
Презентация черновика	Презентация черновика проекта швейцарским партнерам. Круглый стол с экспертами.	Ноябрь 2015 Декабрь 2015	Цюрих Москва
Финальная презентация	Доклад 'Анализ города Сатки'	Март 2016	Швейцария

4. Сотрудничество

Основные этапы работы

Исследовательская поездка в Москву (Определение анализа)	Ноябрь 2014
Партнерство с МАРШ ЛАБ (Местная поддержка проекта)	Декабрь 2014
Партнерство с Фондом “Собрание” (Локальный партнер проекта)	Март 2015
Визит в Сатку (Круглый стол с местными экспертами и администрацией Сатки)	Июль 2015
Встреча с швейцарским послом	Июль 2015
Финальная презентация “Собранию”	Декабрь 2015



Команда проекта с Фондом “Собрание”



Команда проекта в МАРШ ЛАБ



Команда проекта в администрации Челябинска



Команда проекта в офисе Фонда “Собрание”



Команда проекта с Фондом “Собрание” и МАРШ



Команда проекта на встрече с послом

5. Исследование Сатки



5. Исследование Сатки

Ситуация

Город Сатка расположен на западном склоне Южноуральских гор, на берегу реки Сатка, 190 километров (120 миль) от Челябинска. Этот индустриальный уральский город имеет население около 45'000 человек. Весь Саткинский муниципальный район насчитывает около 85'000 человек. В данный момент, численность населения Сатки снижается. Одновременно город испытывает негативную динамику роста населения.

Город расположен вблизи трех крупных городов - Челябинск, Екатеринбург и Уфа. Наблюдается небольшая туристическая активность, связанная с тем, что Сатка расположена в центре Уральских гор, неподалеку от Национального парка Зюраткуль. Также неподалеку расположено историческое место Урочище Пороги, в котором была построена первая в России ГЭС.

Город Сатка развивался в Советское время как моногород, что является распространенным типом поселения в уральских промышленных районах. Теперь, когда производство модернизировали, эти бывшие промышленные территории нуждаются в реорганизации. Сатка это город с уникальным ландшафтом, который комбинирует в себе как природные, так и промышленные зоны.

Цель проекта - определить стратегии рекультивации одной из бывших промышленных площадок Сатки. Реорганизация городской окружающей среды происходит в рамках стратегии социо-культурного развития региона. Это всесторонний долгосрочный проект, который направлен на развитие города.



5. Исследование Сатки

Основные выводы

После многих лет эксплуатации природных ресурсов, администрация Сатки решила оживить территории, вышедшие из промышленного употребления, ради блага местных жителей, природного и городского развития региона.

После всестороннего изучения и посещения площадок, команда проекта разработала стратегию оживления промышленной зоны Сатки. В результате пошагового подхода различные части города и индустриальные площадки могут быть трансформированы в новые привлекательные территории для местных жителей.

Самый многообещающий бывший промышленный объект, определенный как “Объект преобразований”, был выбран для более детальной проработки, для того чтобы продемонстрировать потенциал проекта. Старый заброшенный цех и прилегающую к нему территорию предлагается использовать для активного отдыха и занятий в помещении. Также, эту территорию предлагается трансформировать под проведение культурных мероприятий, например, музыкальных фестивалей или спортивных соревнований. Меры, которые предлагает команда проекта - краткосрочные и долгосрочные - направлены на ускорение долгосрочного процесса трансформации.

С такими краткосрочными активностями, команда проекта хочет внести положительный вклад и показать потенциал таких проектных площадок для преобразования. В долгосрочном видении определенная площадка может быть трансформирована в новую локацию с различными функциями и может стать новым популярным местом уже более привлекательного города.

Так как краткосрочных мер для оживления территории бесчисленное количество, команда проекта представит различные возможности и сфокусируется затем на самой многообещающей теме для развития.



6. Стратегический подход

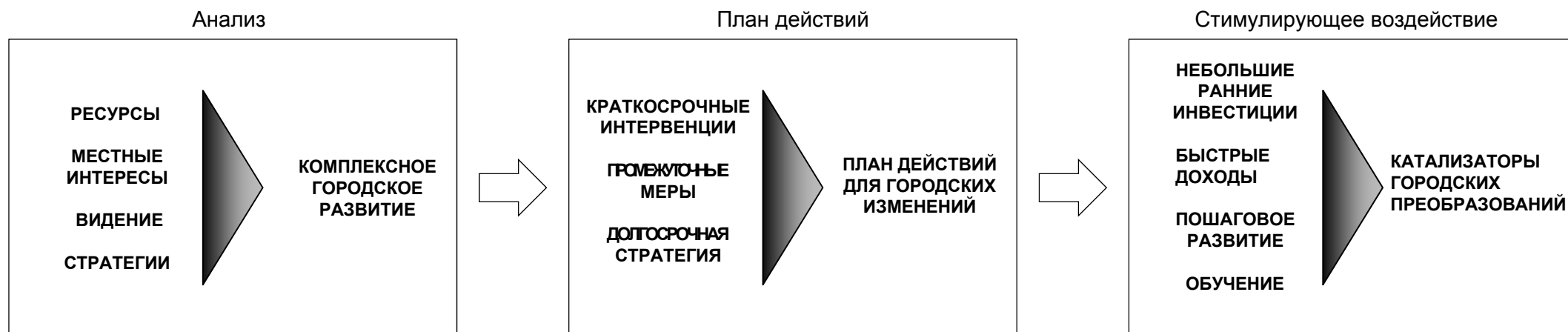
Вступление

Перемены в Сатке неизбежны, они происходят всегда и будут происходить, не смотря на то предпримем мы какие-то шаги или нет.

Традиционные архитектурные и урбанистические инструменты в одиночку не способны противостоять вызовам. С целью повлиять на ситуацию и привести позитивные изменения, мы должны пересмотреть нашу стратегию.

Мы проанализировали реальную ситуацию в городе, ища подходящие для преобразования площадки, что располагает к скорейшим переменам.

Мы нацелены на стабильное и комплексное городское развитие, рекомендуя долгосрочный план для трансформаций и предлагая возможные краткосрочные интервенции с целью стимулировать развитие.



6. Стратегический подход

Комплексное городское развитие

Четыре главных ингредиента - драйвера - необходимы для его реализации:

- **РЕСУРСЫ**

Ресурсы и качества

- **МЕСТНЫЕ ИНТЕРЕСЫ**

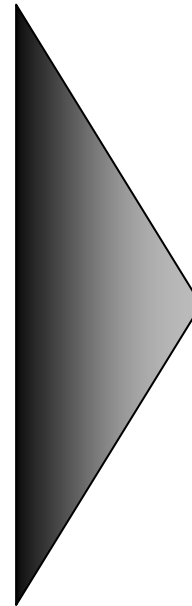
Проблемы, потребности и пожелания

- **ВИДЕНИЕ**

Общая мечта

- **СТРАТЕГИИ**

Комплекс инициатив для достижения цели



КОМПЛЕКСНОЕ ГОРОДСКОЕ РАЗВИТИЕ

Комплексный подход к городскому развитию способствует росту и появлению новых рабочих мест, и в то же время содействует более сплочённому обществу и лучшей окружающей среде.

6. Стратегический подход

План действий

Процесс городского развития должен быть прописан планом действий с различными временными рамками:

- **КРАТКОСРОЧНЫЕ ИНТЕРВЕНЦИИ**

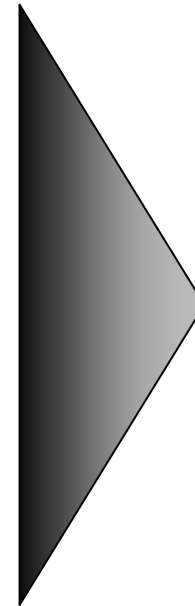
Немедленные действия и решения, 0-5 лет

- **СРЕДНЕСРОЧНЫЕ МЕРЫ**

Методы и процессы на будущее 5-15 лет

- **ДОЛГОСРОЧНАЯ СТРАТЕГИЯ**

Стратегия до 2030 года



СЦЕНАРИЙ ГОРОДСКИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Сценарий городских изменений это план, указывающий путь к целям

6. Стратегический подход

Стратегическое вмешательство

Для того чтобы начать городские преобразования, должны быть предприняты первые вмешательства и действия - необходимо стимулирующее воздействие:

- Временные решения дешевле и требуют

МАЛЫХ РАННИХ ИНВЕСТИЦИЙ

- Временные решения быстрее воплотимы и подразумевают

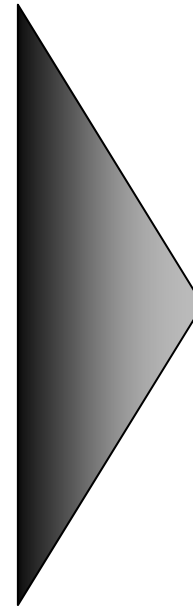
БЫСТРЫЕ ДОХОДЫ

- Временные решения подразумевают гибкость, которая подходит для

ПОШАГОВОГО РАЗВИТИЯ

- Гибкие решения необходимы для принятия изменений в процессе

ОБУЧЕНИЯ



Временные конструкции как стимулирующие вмешательства

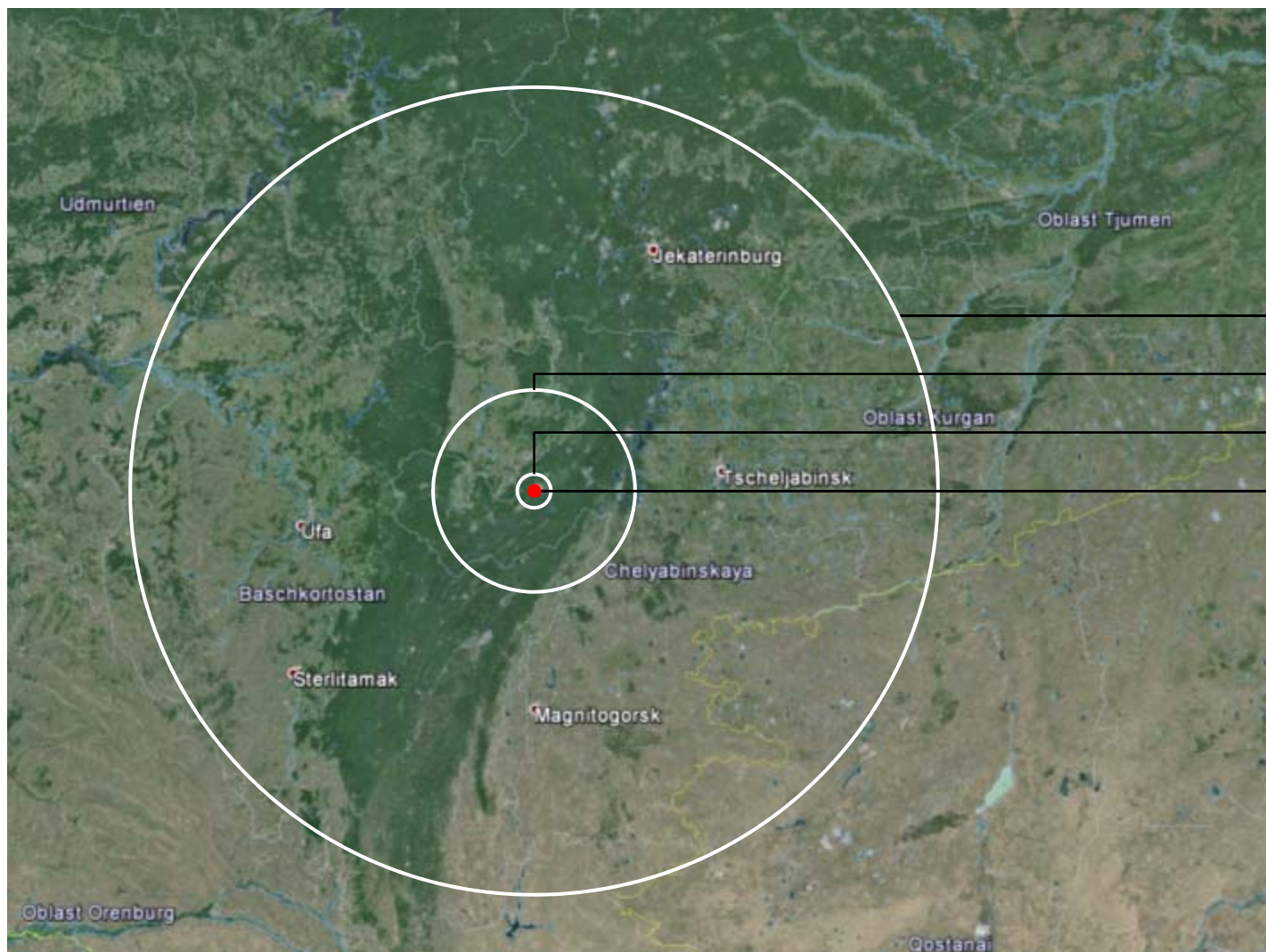
КАТАЛИЗАТОРЫ ГОРОДСКИХ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ

7. Анализ

Вступление

Для того чтобы понять положение региона и Сатки, сначала будет проанализирован региональный масштаб Челябинской области, затем Сатка и её окрестности, уменьшив масштаб до размера города, а затем сфокусируемся на площадке старого завода.

Анализ поможет определить краткосрочные интервенции и среднесрочные меры, необходимые и/или многообещающие для оживления территории и особенно Сатки.



— Регион - Челябинск и Южный Урал

— Сатка - Окрестности города

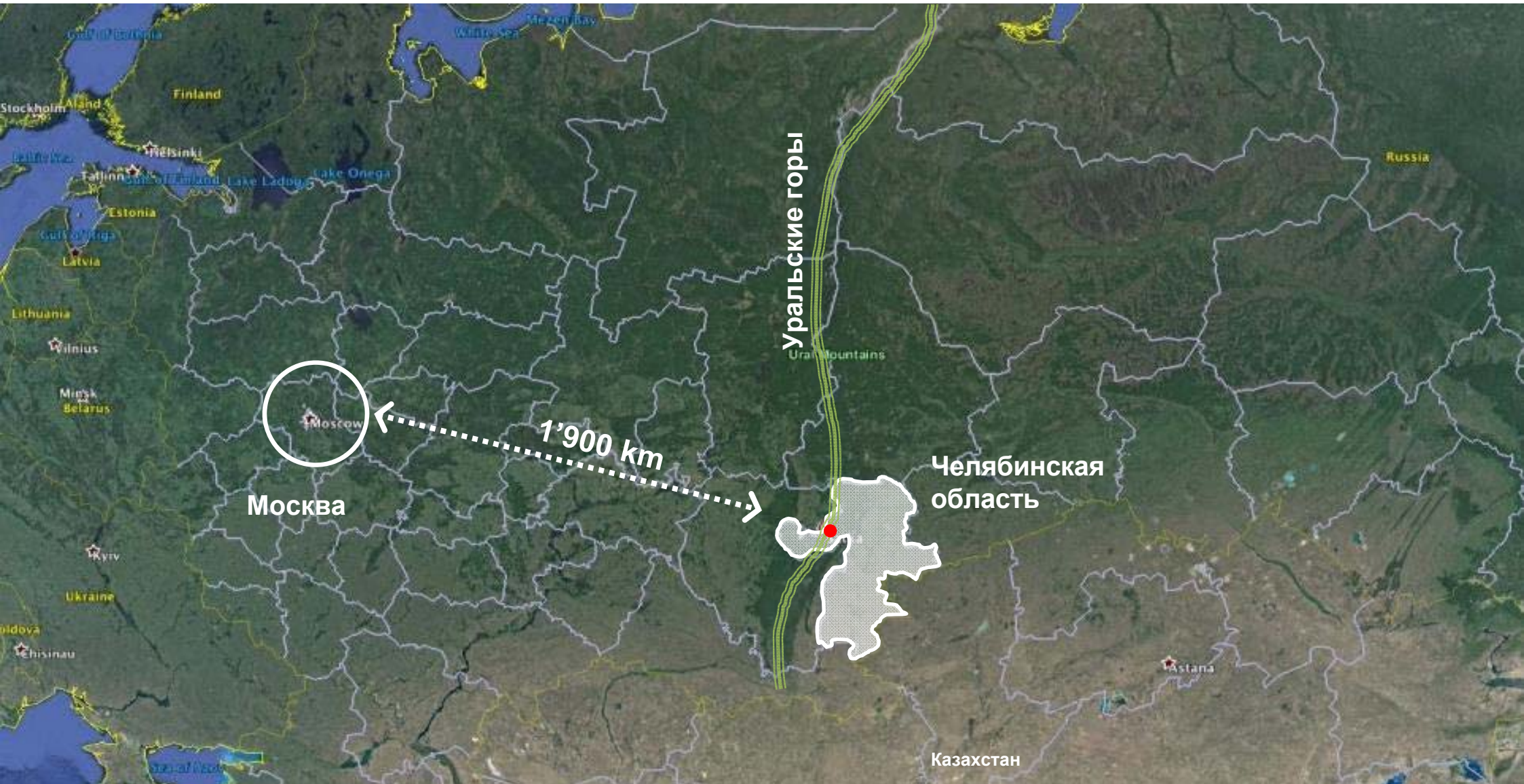
— Сатка - Город

— Сатка - Территория старого завода

7. Анализ

Южный Урал

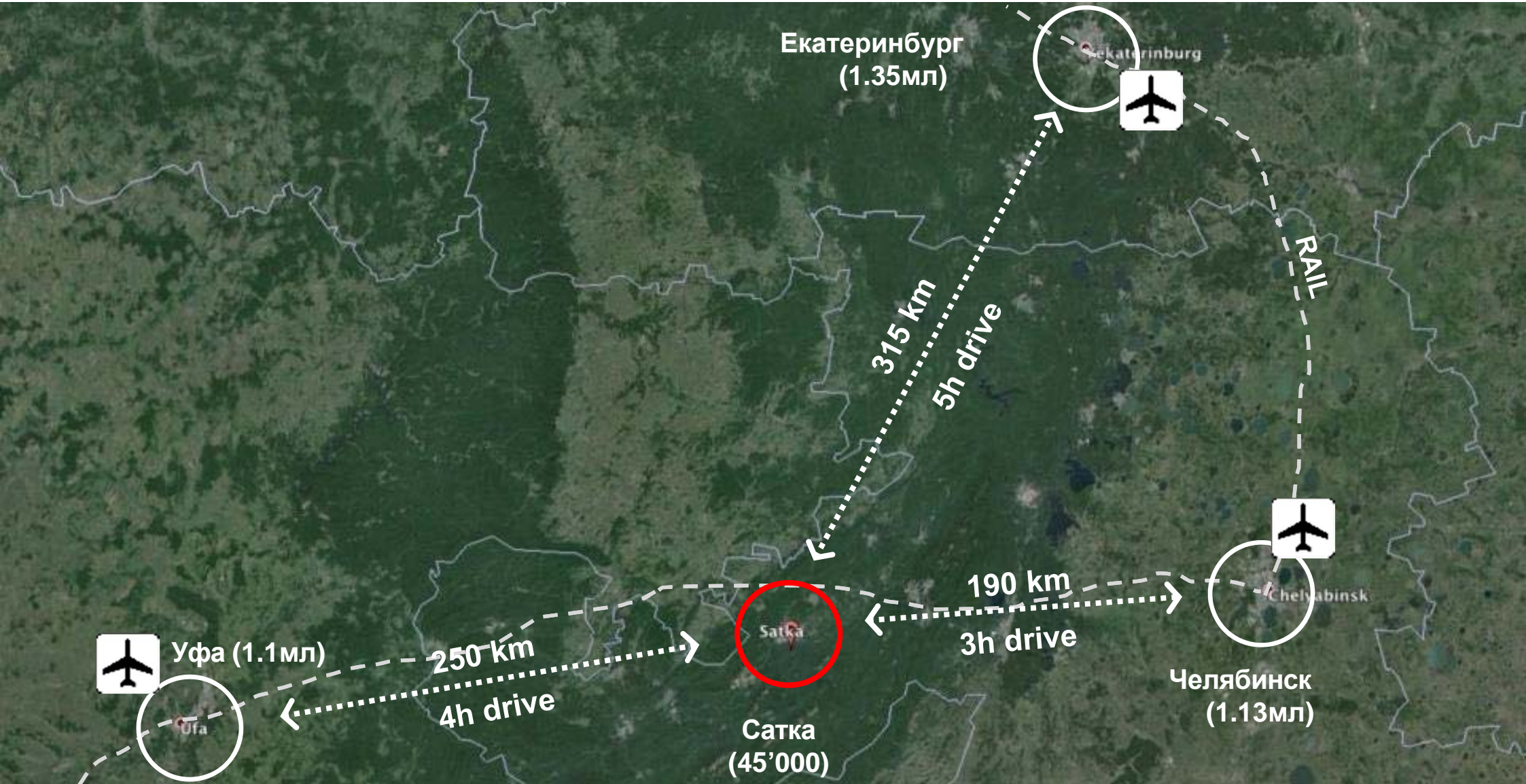
Челябинская область это территория России на Южном Урале с населением 3.5 миллионов жителей и размером в 87'000 км². Столица области Челябинск расположена примерно в 1900 km восточнее Москвы, на азиатской стороне Уральских гор. Сатка с населением 45000 человек находится в европейской части.



7. Анализ

Южный Урал

На Южном Урале 3 города-миллионика, в которых есть международные аэропорты. Все они находятся примерно в 3 часах езды от Сатки. Транссибирский экспресс останавливается в Челябинске. Через Сатку не проходит прямой железнодорожный путь.



7. Анализ

Окрестности Сатки

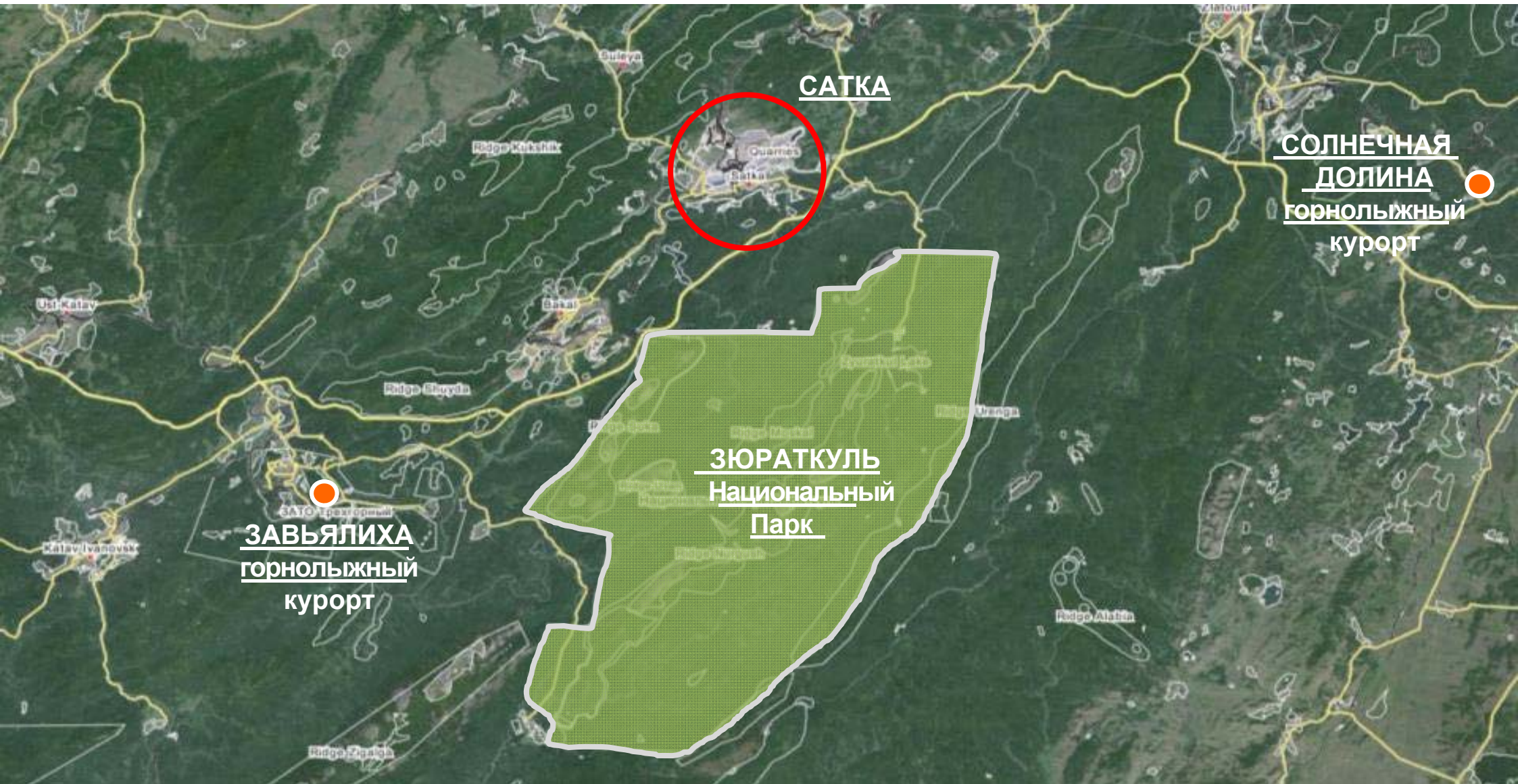
Сатка - это административный центр Саткинского района. Ближайшее окружение Сатки также состоит из моногородов. В часе езды от Сатки расположен город Златоуст с населением в 175 000 человек.



7. Анализ

Окрестности Сатки

Сатка является ближайшим городом к национальному парку Зюраткуль (основан в 1993). Национальный парк расположен примерно в 30 км южнее Сатки. Кроме того, два южноуральских горнолыжных курорта находятся недалеко от Сатки.



7. Анализ

Окрестности Сатки

Природа вокруг Сатки прекрасна и отличается такими достопримечательностями как озеро Зюраткуль, горными грядами, возвышающимися до 1400 метров над уровнем моря и несколькими речными долинами. Не смотря на все это, туризм в регионе развит мало.



7. Анализ

Сатка: Факты и цифры

Моногород

Сатка это классический моногород, в котором доминирует одна отрасль производства или предприятие. Основная отрасль производства в Сатке это добыча и переработка магнезита.

Население

Медленно сокращается – город уменьшается

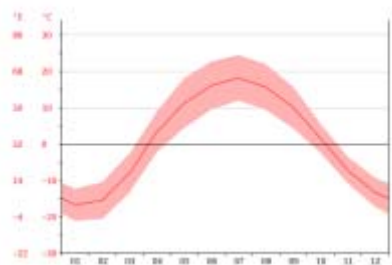


Туризм

В Саткинском районе есть небольшая туристическая активность из-за того, что город расположен в центре Уральских гор, неподалеку от национального парка Зюраткуль. Также неподалеку расположен памятник истории и культуры Пороги, где была построена первая в России ГЭС. Это место также привлекает туристов.

Климат

Климат в Сатке холодный и умеренный. В Сатке выпадает большое количество осадков в течение года, даже в засушливые месяцы. Средняя температура составляет 1.2°C.



7. Анализ

Достопримечательности

На данный момент в Сатке 5 основных достопримечательностей. Люди со всей России едут туда чтобы отдохнуть.



Пещера Кургазак



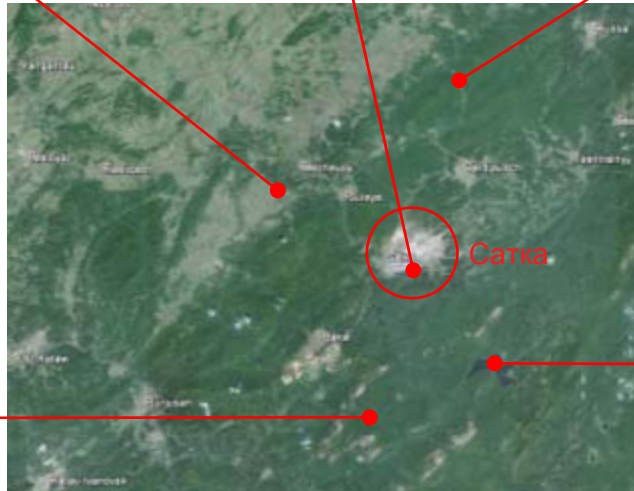
Сонькина лагуна



Пороги



Национальный парк Зюраткуль, ледяной фонтан



Озеро Зюраткуль

7. Анализ

С локальной точки зрения

У Сатки есть следующие нематериальные активы:

Человеческий капитал

Фантастический человеческий капитал часто пренебрегается в рассмотрении в качестве движущей силы городской культуры и социального развития.

Мероприятия

Массовые культурные и спортивные мероприятия в основном востребованы жителями городов, располагающимися неподалеку от Сатки, чем самими саткинцами.

Организаторы культурных мероприятий неосознанно увеличивают пропасть между обычными людьми и местными элитами, задавая новые стандарты.

Местные инициативы

Все инновации должны проводиться с вовлечением общественности, представляя основные идеи как результат совместной работы и желания самих жителей.

Имидж Сатки

В последние годы "имидж" Сатки как города привлекательного для жизни значительно ухудшился - в следствие этого чувство гордости за свое место проживания, к сожалению, снижается. Городская власть не в состоянии взять этот процесс под контроль.

Наблюдение

Вследствие модернизации производства, социальное и культурное развитие Сатки пострадало. Не смотря на это, до сих пор существует потребность в подобного рода развитии - не только в Сатке, но и во всем крае.

7. Анализ

С местной точки зрения

Эти нематериальные активы очень важны для города и имеют потенциал для развития.

Отдых

Традиционно, отдых в Сатке связан с природой - она позволяет уйти от промышленных территорий, которые формируют имидж Сатки и большинство моногородов.

Природа

Воспринимается местными жителями как самый ценный ресурс.

Спорт

Включает в себя виды спорта на открытом воздухе и в помещениях, уличные и экстремальные виды спорта, наравне с традиционным спортом и моторными видами спорта. К примеру: катание на лыжах, горные лыжи, катание на коньках, горный велосипед, пеший туризм, рыбалка, сплав на плотках, альпинизм, спелеотуризм, хоккей, баскетбол, скейтборд, ралли...

Шахматные состязания

В январе 2015 г. состоялся шахматный турнир, в котором приняли участие 120 шахматистов разных возрастов из Сатки и других городов.

Культура

Существует идея создания нового культурного центра “Ангар” в Сатке. Это абсолютно новая и уникальная концепция публичного пространства на Южном Урале. Будущий арт центр может включать в себя выставочные залы, детскую школу искусств, публичную библиотеку, креативные лаборатории и музей и имеет потенциал стать центром современного искусства в Сатке. Он будет расположен в бывшем промышленном здании.

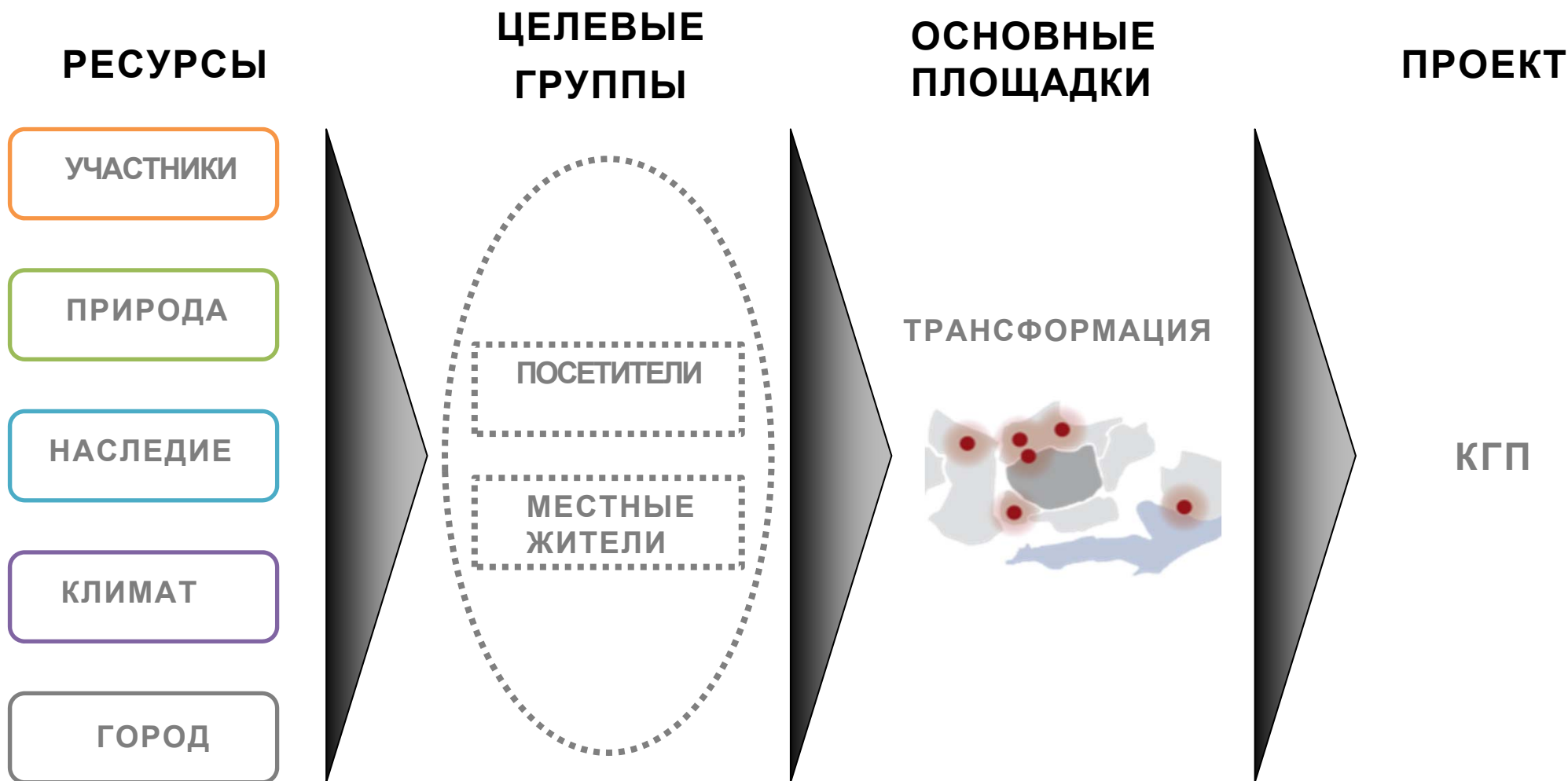
Искусство

Шедевры искусства из Русского Музея Санкт-Петербурга уже несколько раз экспанировались в Сатке. Это может стать новой арт традицией в Сатке.

7. Анализ

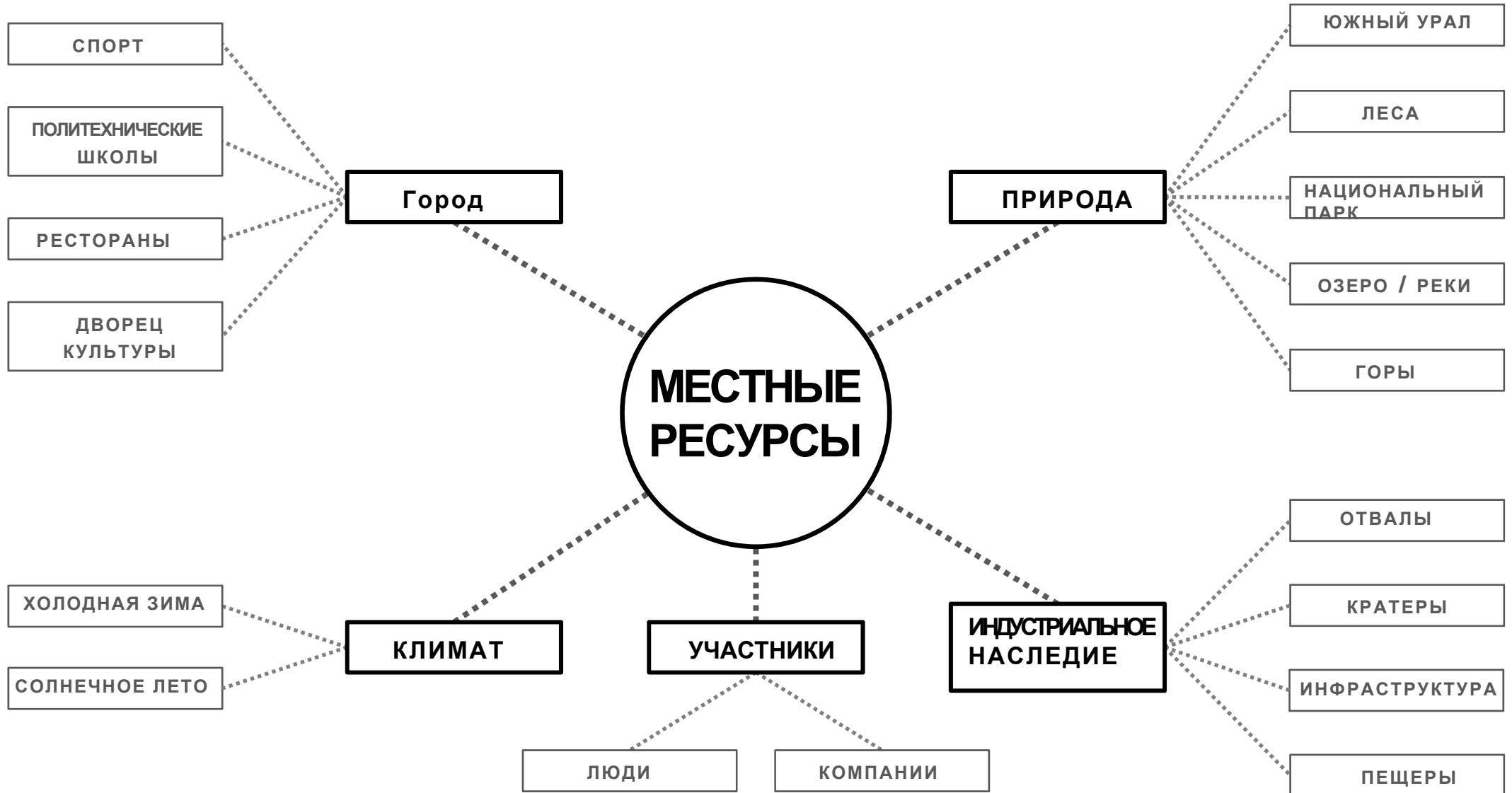
Драйверы

Трансформация города или территории происходит за счет нескольких драйверов. Определенные ресурсы уже существуют в Сатке. Существуют различные группы, заинтересованные в развитии региона. В итоге потенциал выбранной нами площадки должен быть изучен и должны быть разработаны различные сценарии.



7. Анализ

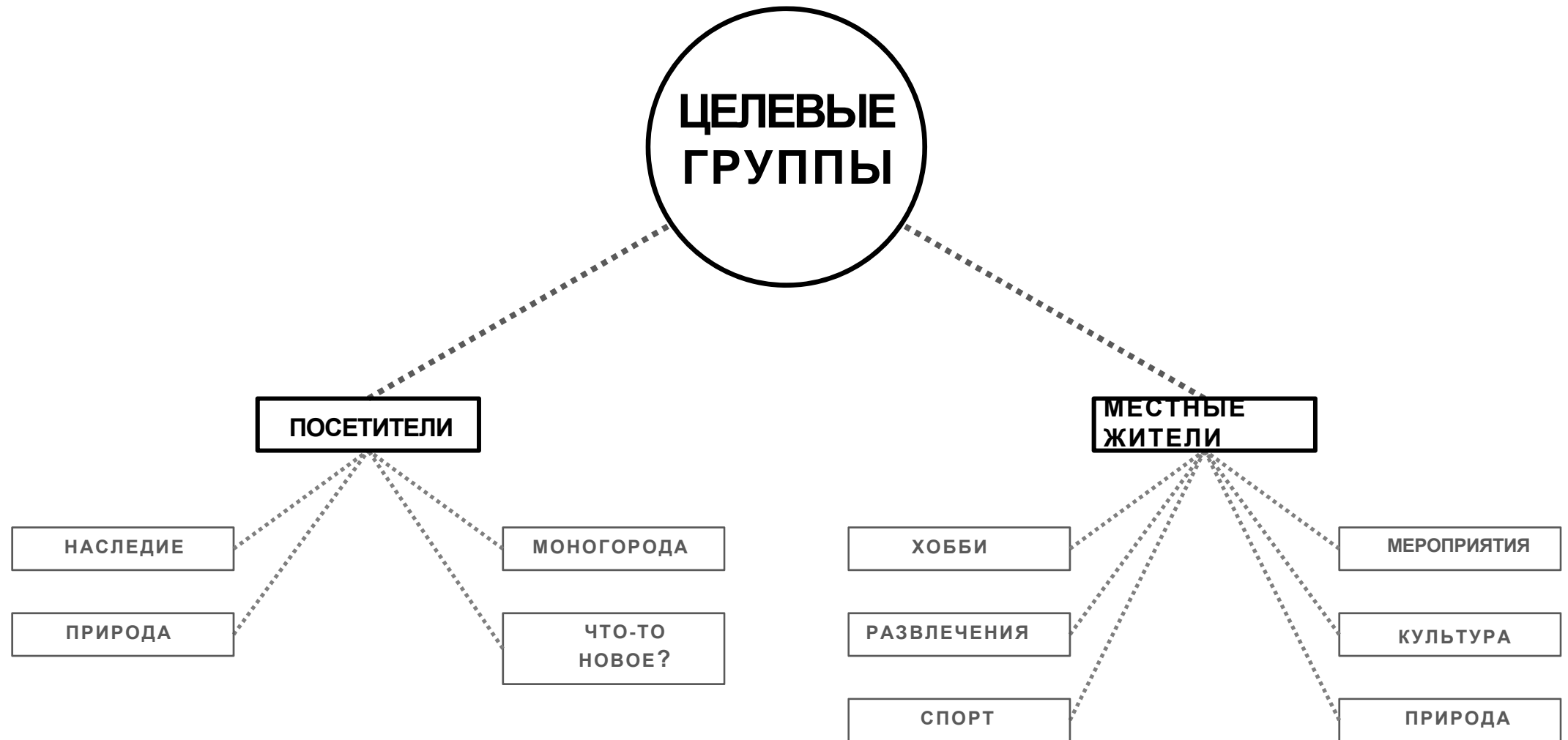
Местные ресурсы



7. Анализ

Целевые группы

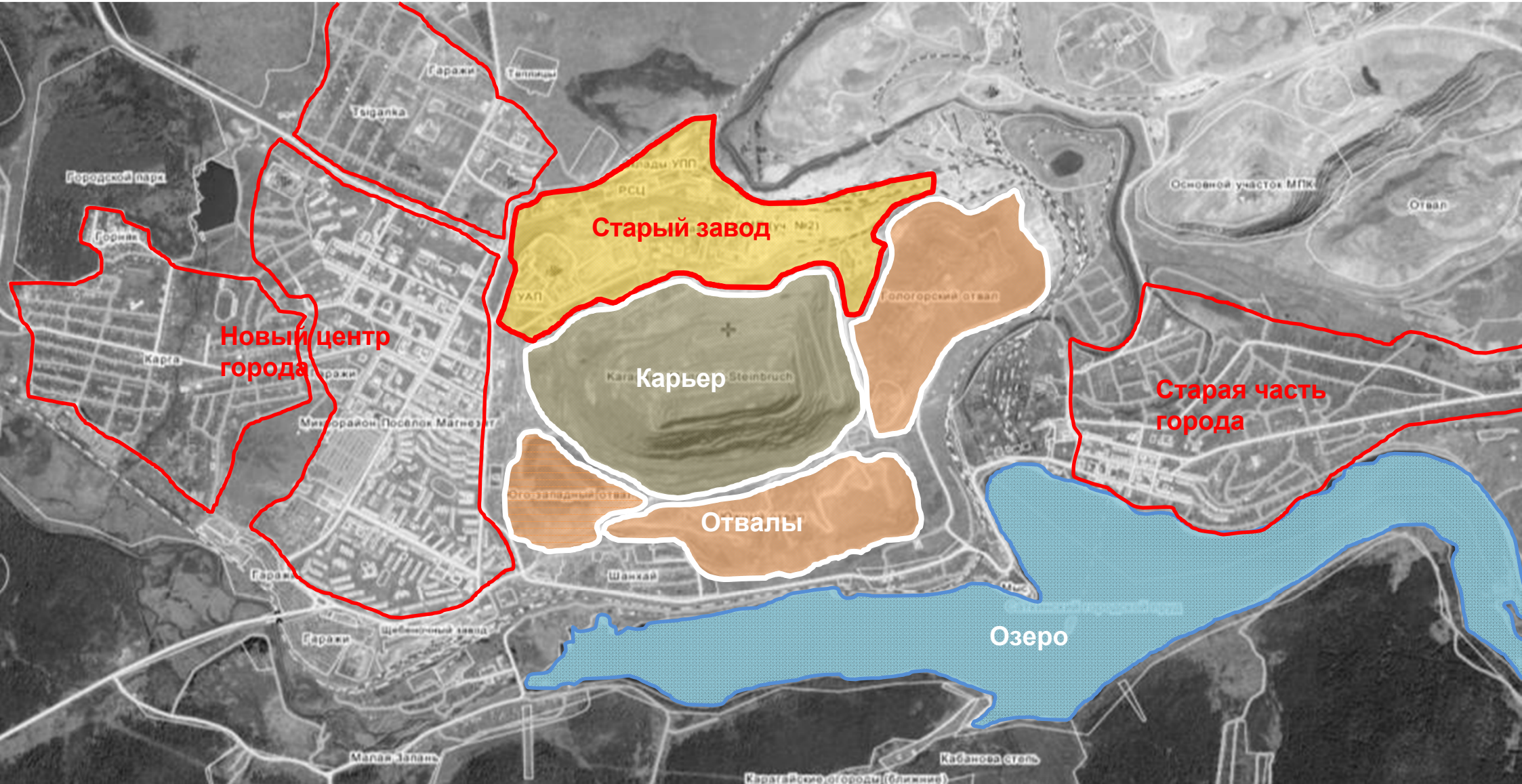
До того как начнется преобразование, необходимо определить целевую группу, задавая следующие вопросы: кто эти целевые группы? Посетители? Местные жители? Обе группы?



7. Анализ

Центральные точки Сатки

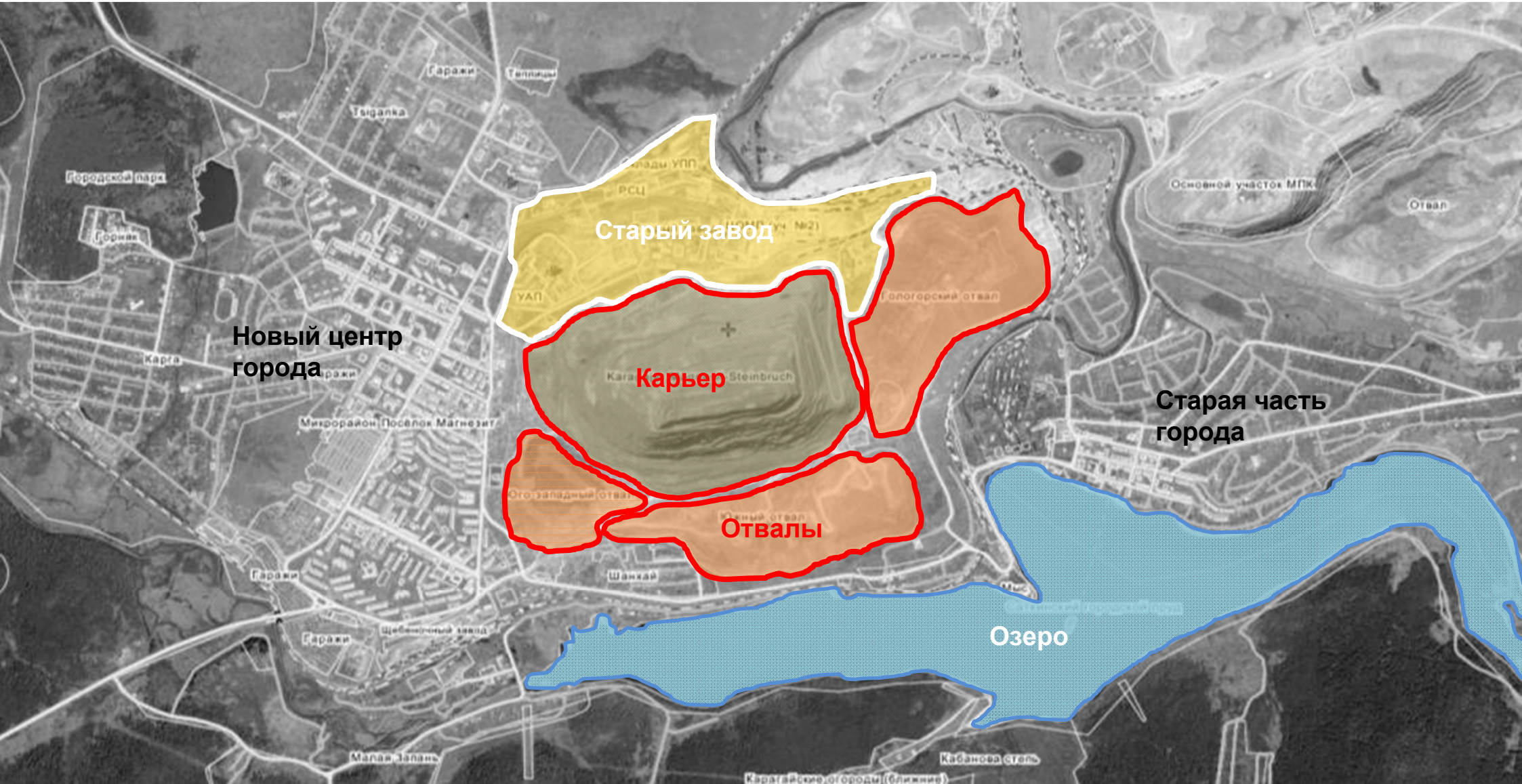
Сатка делится на две части - “Новую” и “Старую”.
“Новая” часть города граничит со Старым заводом и карьером.



7. Анализ

Карьер в центре города

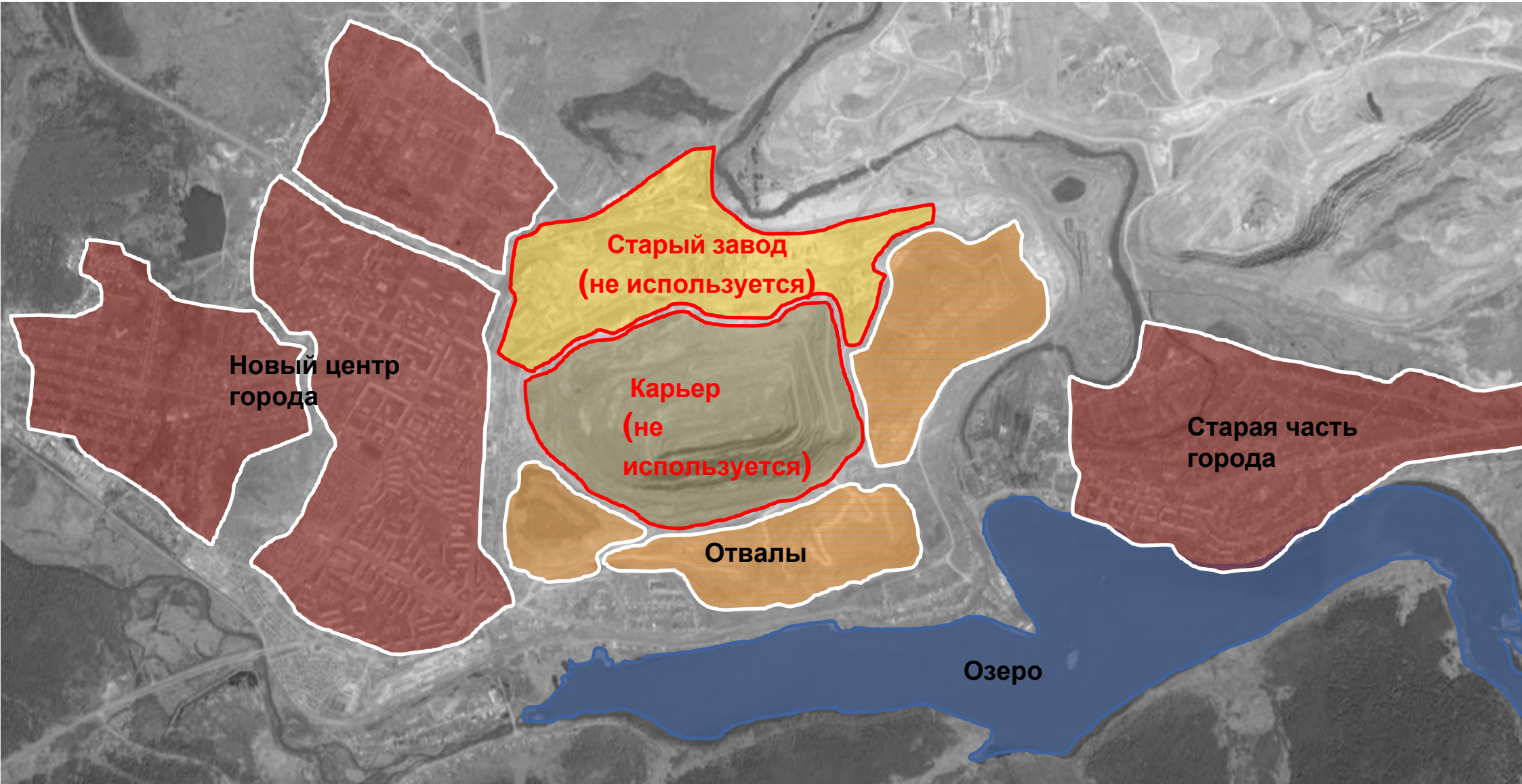
С годами, карьер приобрел огромные размеры, увеличенные также за счет окружающих его отвалов. Из-за своего огромного размера, этот впечатляющий продукт рук человеческих является самой впечатляющей достопримечательностью Сатки.



7. Анализ

Модернизация производства

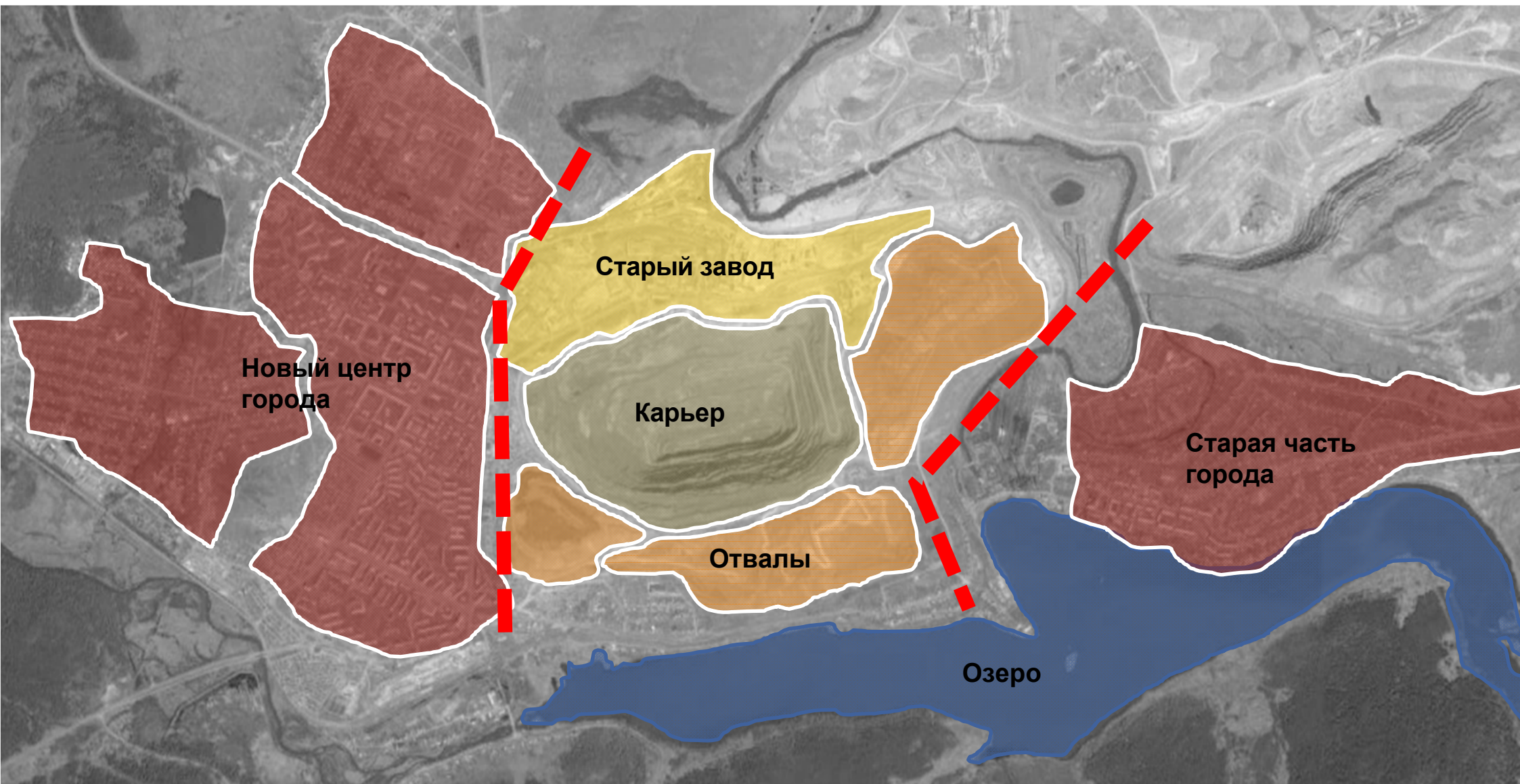
Карьер и Старый завод, ставшие драйверами строительства города, с модернизацией производства потеряли свою важность. На сегодняшний день Карьер и Старый завод постепенно выбывают из промышленного использования.



7. Анализ

Карьер как барьер

Сейчас неиспользуемый Карьер с окружающими его отвалами и предприятием делят город на две части.



7. Анализ

Резюме

В настоящее время территория деградирует. Это ведет к уменьшению населения. Сатка это моногород с потенциалом для развития культурной и социальной жизни. До сих пор, регион привлекателен для россиян по всей страны благодаря находящимся здесь зонам отдыха.

Это главные темы для исследования в контексте нового городского развития в Сатке

- Центр города разделен на две части
- Пустые промышленные территории
- Оживление заброшенной промышленной зоны



Центр города разделен на две части



Пустые промышленные территории



Оживление заброшенной промышленной зоны

8. Стратегия 2030

Вступление

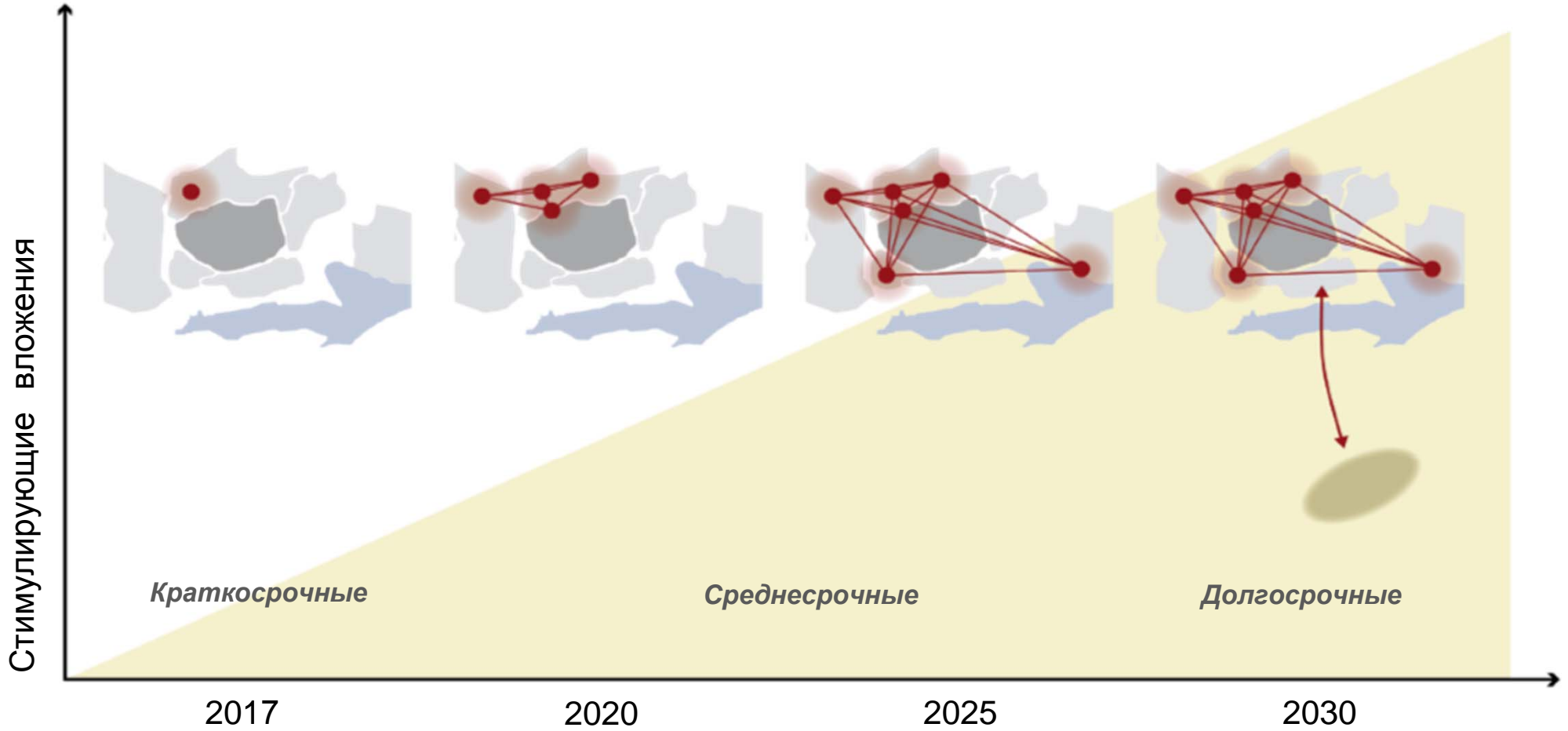
С целью разработки сценариев для различных площадок и скорейшего достижения сути, необходима долгосрочная цель - стратегия развития для Сатки.

Успех долгосрочного развития может быть измерен только успешностью реализации его различных задач. Они были определены как:

- Высокий уровень жизни
- Стабильный демографический рост
- Важное место города в регионе
- Привлекательный пункт назначения
- Успешный пример перемен
- Точка притяжения для всего населения края
- Социально, экологически и экономически стабильно развивающийся город
- Интересное место с различными возможностями как для местного населения так и для приезжих
- Развитое местное сообщество
- Место, знаменитое своими природными и культурными ресурсами
- Публичные пространства более высокого уровня
- Быть доступным для всех
- Пошагово развиваться до 2030 г.

8. Видение 2030

Пошаговый подход



8. Видение 2030

Резюме



- С пошаговым подходом, все менее масштабные проекты, краткосрочные и среднесрочные активности объединяться вместе и сформируют новую область действий, успешную в будущем
- Постоянное развитие это ключ к стабильному и долгосрочному успеху проекта
- Наши методы и подход применимы для менее масштабных проектов и территорий
- Идея состоит в том чтобы иметь несколько проектов подобного уровня для того чтобы разработать один общий
- Небольшие интервенции добавляют ценность всему городу и он будет более привлекательным как для жителей так и для приезжих
- Цель состоит в том чтобы сделать город важным пунктом назначения в регионе

9. Стратегия развития

Старый завод как объединяющий элемент

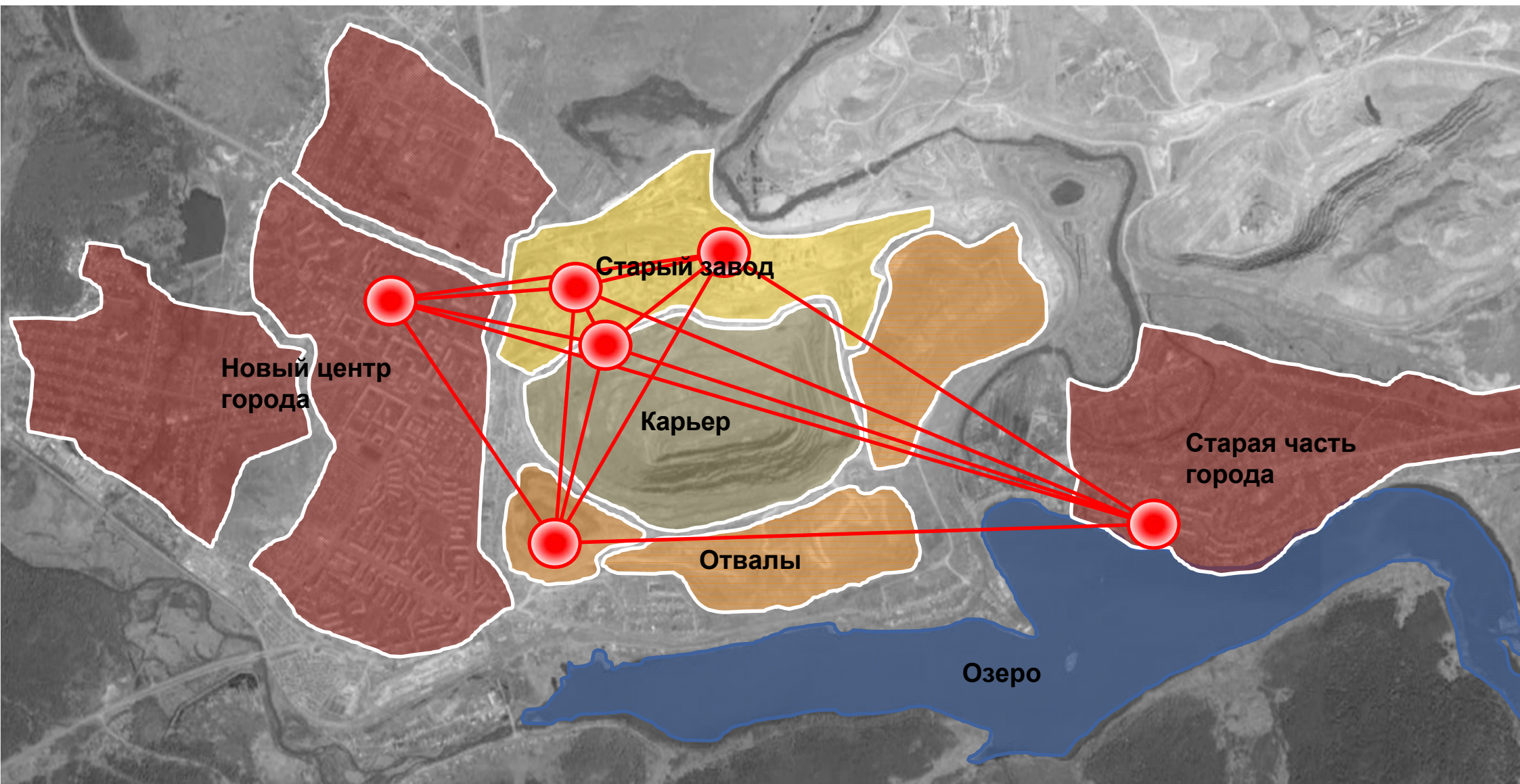
Что если Старый завод сможет вернуть Сатке значительность? Что если он сможет объединить город воедино? Нашей задачей является найти способы соединить эти территории.



9. Стратегия развития

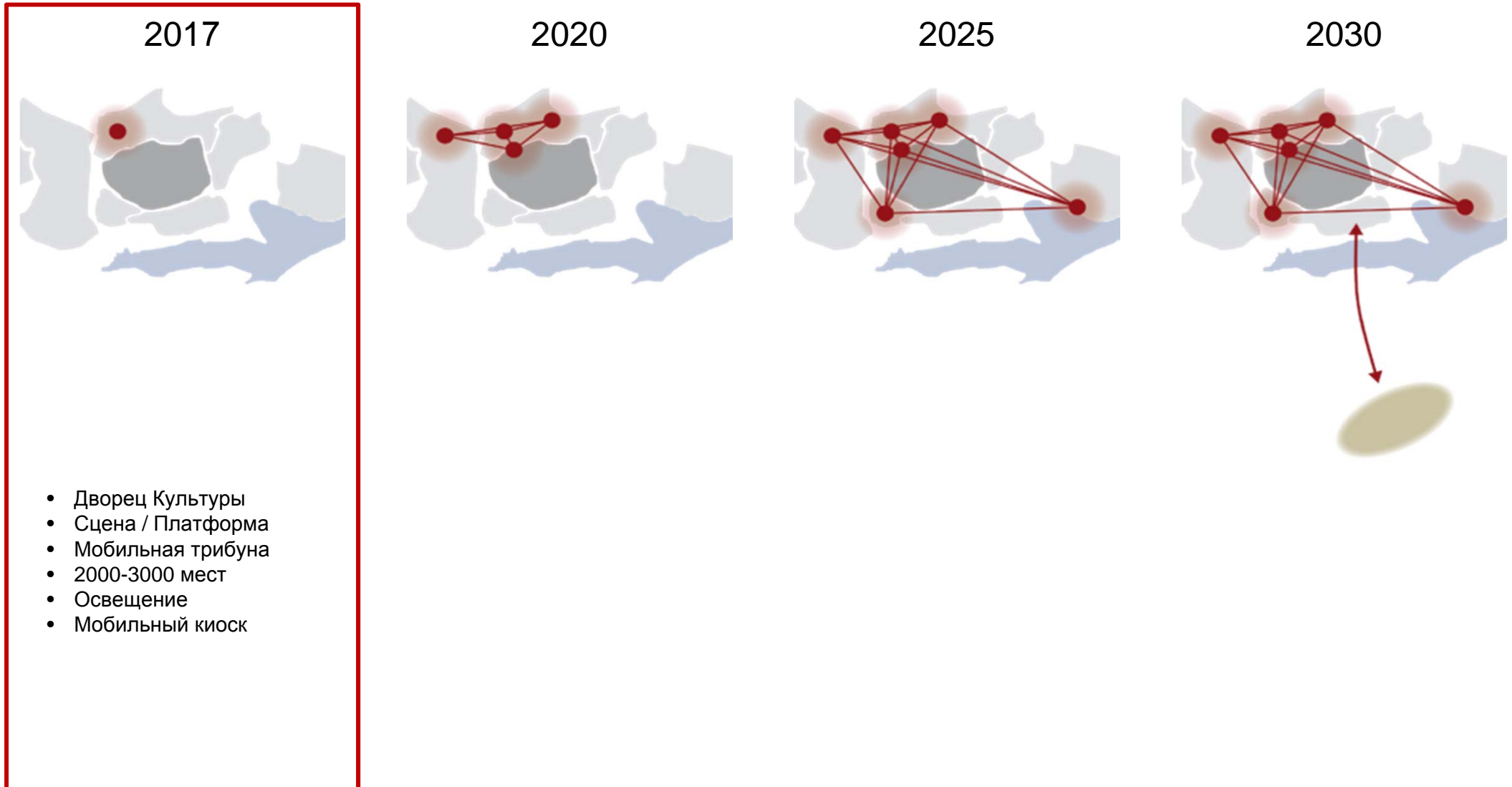
Сеть ключевых площадок

Цель - активировать Карьер и прилегающую к нему зону и вновь соединить части города.
С целью объединить Старую часть города с Новой, мы определили сеть новых ключевых площадок Сатки.



10. Концепция

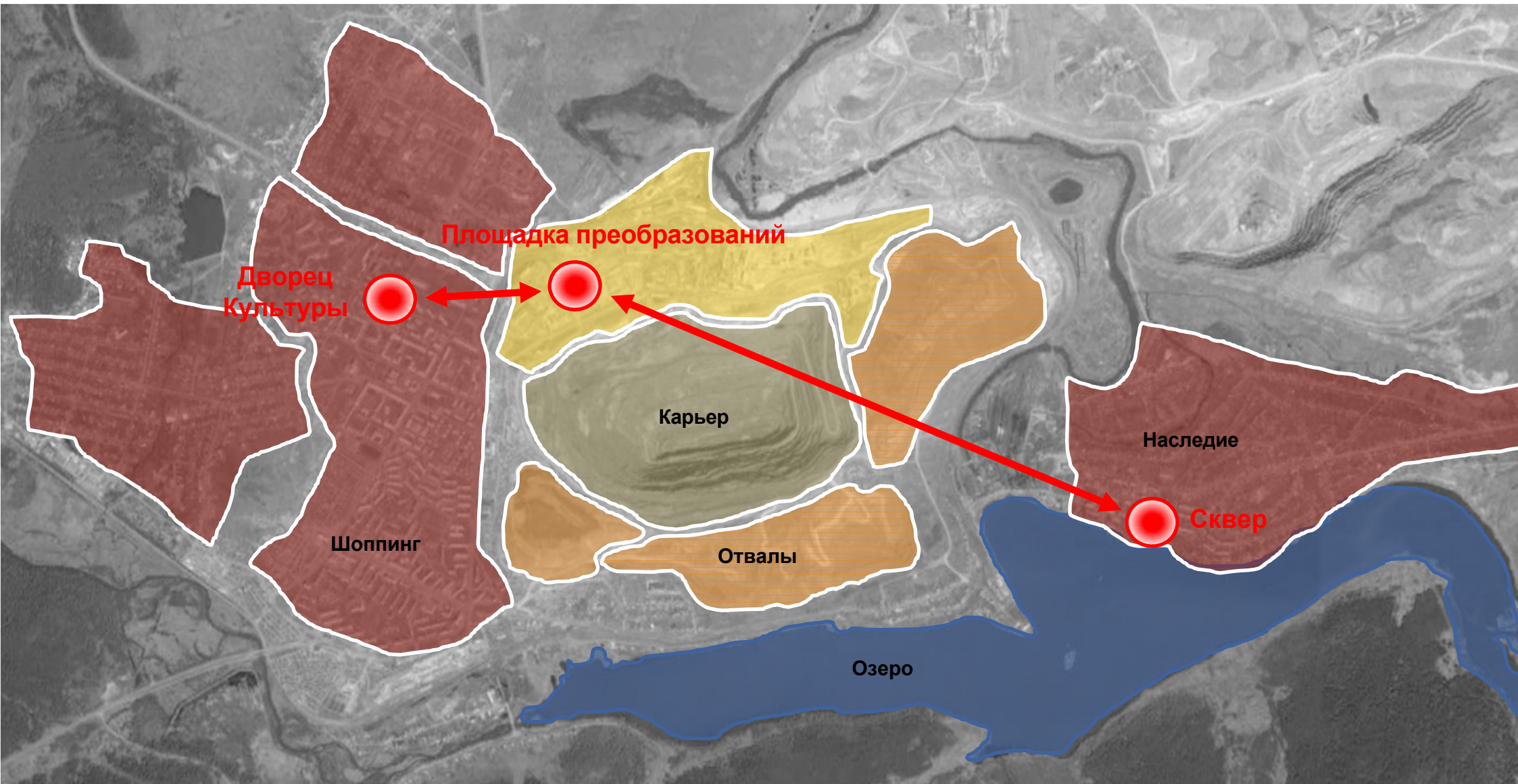
Краткосрочные меры



10. Концепция

Точка преобразований

Одна из площадок города станет стартовой точкой преобразований в Сатке.



10. Концепция

Площадка преобразований – Старый завод

Выбранной площадкой для первичных преобразований стал Старый завод.



10. Концепция

Площадка преобразований

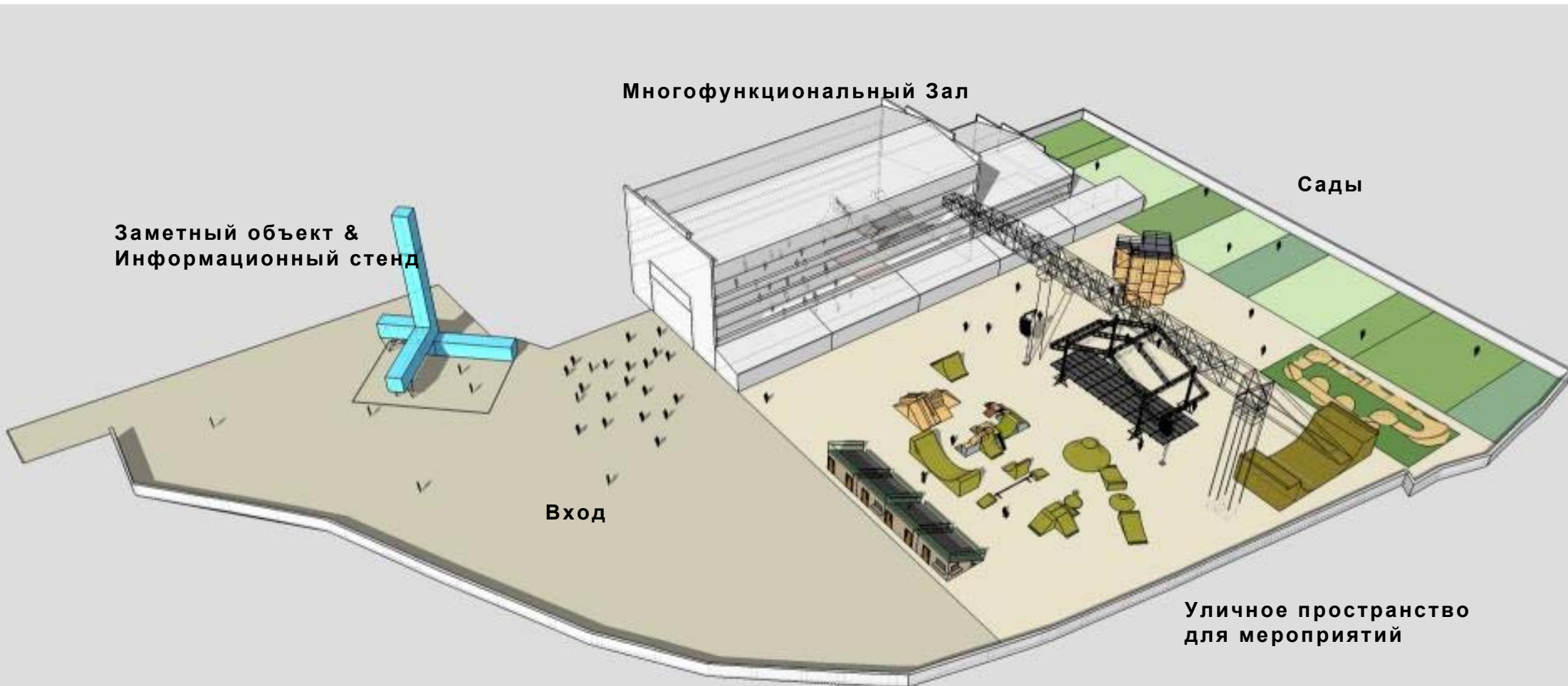
Заброшенный бывший гараж для ремонта белазов с его большими внутренними и внешними пространствами предлагает прекрасную и функциональную основу для проведения преобразований.



10. Концепция

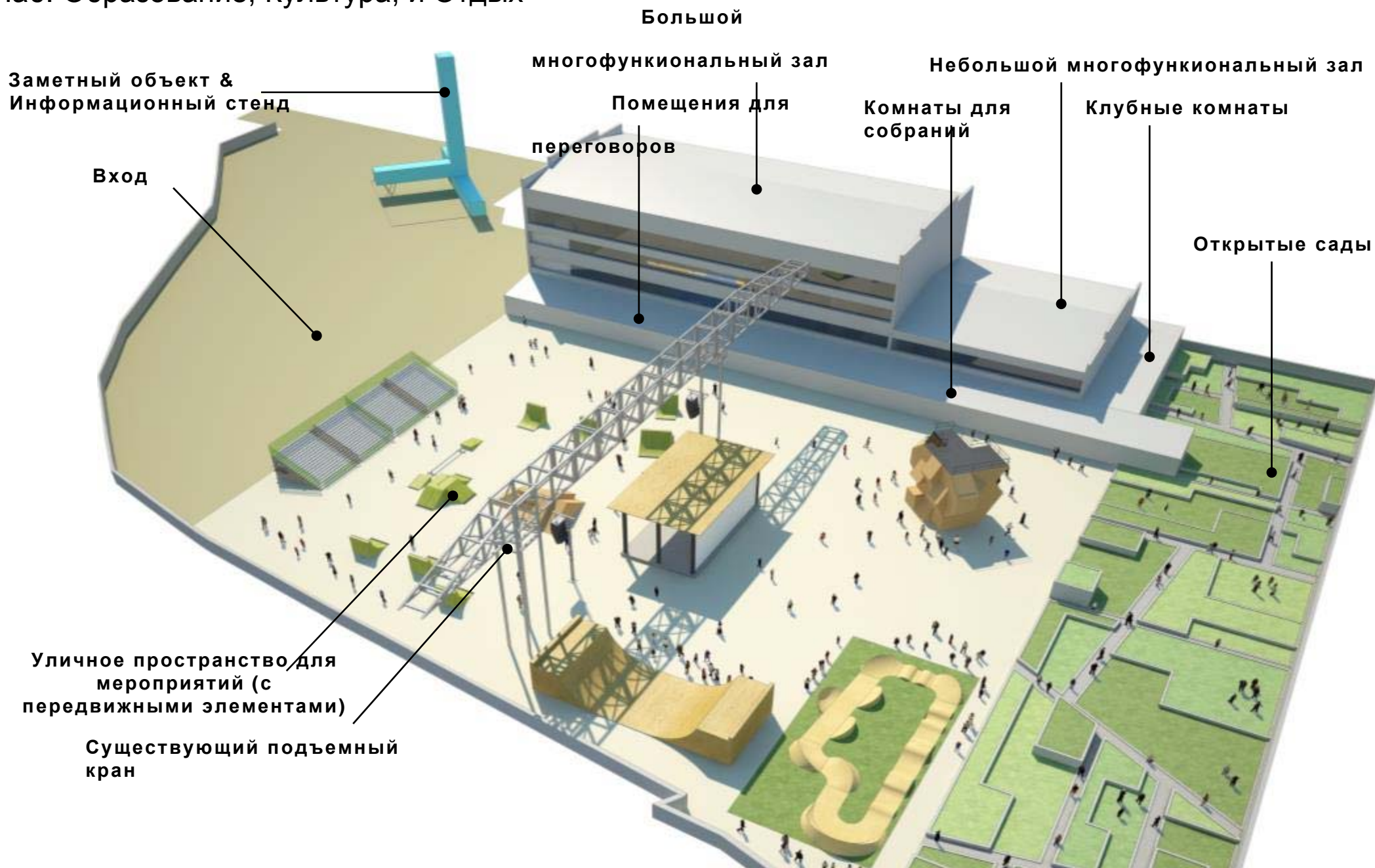
Площадка преобразований – Лаборатория

Эта площадка имеет потенциал стать чудесной Лабораторией (Лаб) для молодежи - даже стать эквивалентом очень классического Дворца Культуры "Магnezит". Пространства этой Лаборатории могут легко трансформироваться под различные нужды.



10. Концепция

Лаб: Образование, Культура, и Отдых



10. Концепция

Метод: Ежедневное/ Еженедельное использование

В обычные дни территория перед Лабораторией может быть использована несколькими способами. Там может находиться крытая платформа для танцев или других массовых мероприятий, площадка для катания на коньках с местами для зрителей, а также территория для озеленения.



10. Концепция

Метод: Ежедневное / Еженедельное использование

Внутри Лаборатории могут находиться скалодром, баскетбольная площадка и хаф-пайп для скейтеров. Между ними может находиться платформа с местами для зрителей. Она затем сможет трансформироваться в сцену.



10. Концепция

Метод: Использование внутреннего помещения в выходные и праздники

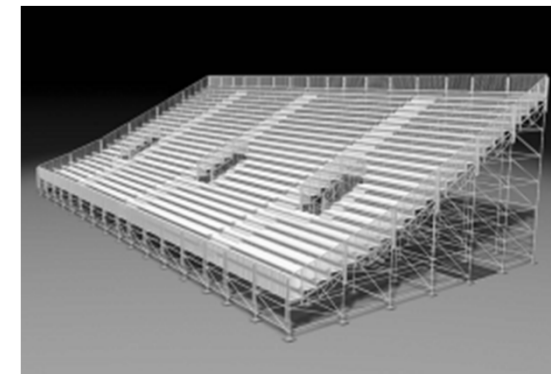
В выходные и праздничные дни Гараж может трансформироваться для различных мероприятий из спортивной площадки в зал со сценой для концертов и других массовых мероприятий.



10. Концепция

Метод: Использование уличных пространств в выходные и праздники

Пространство снаружи с его сценой и трибуной перед Гаражом также может быть использовано для мероприятий, так как все спортивные элементы могут быть на время убраны.



10. Концепция

Метод: Использование раз в год

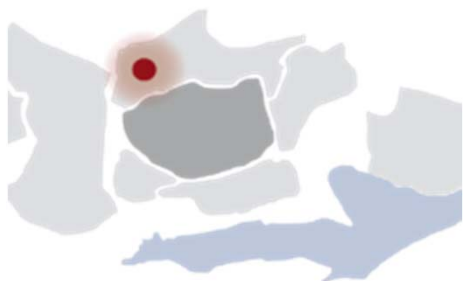
Раз в год как внутри так и снаружи могут проводиться специальные мероприятия, например X-Games.



10. Концепция

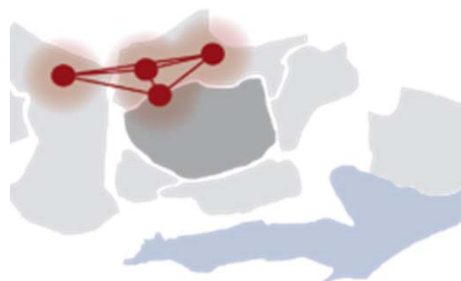
Среднесрочные меры

2017



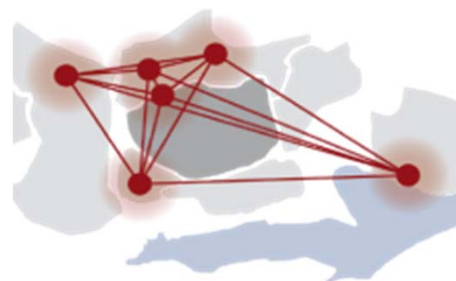
- Дворец Культуры
- Сцена / Платформа
- Мобильная трибуна
- 2000-3000 мест
- Освещение
- Мобильный киоск

2020

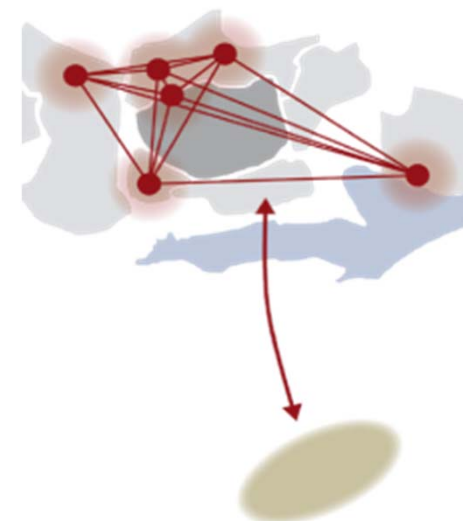


- Арт-резиденция
- Лэнд арт
- Инсталляция
- Дворец Культуры
- Сцена / Платформа
- Концерты
- Световые шоу
- Театр
- Технопарк
- Музей Магnezита

2025



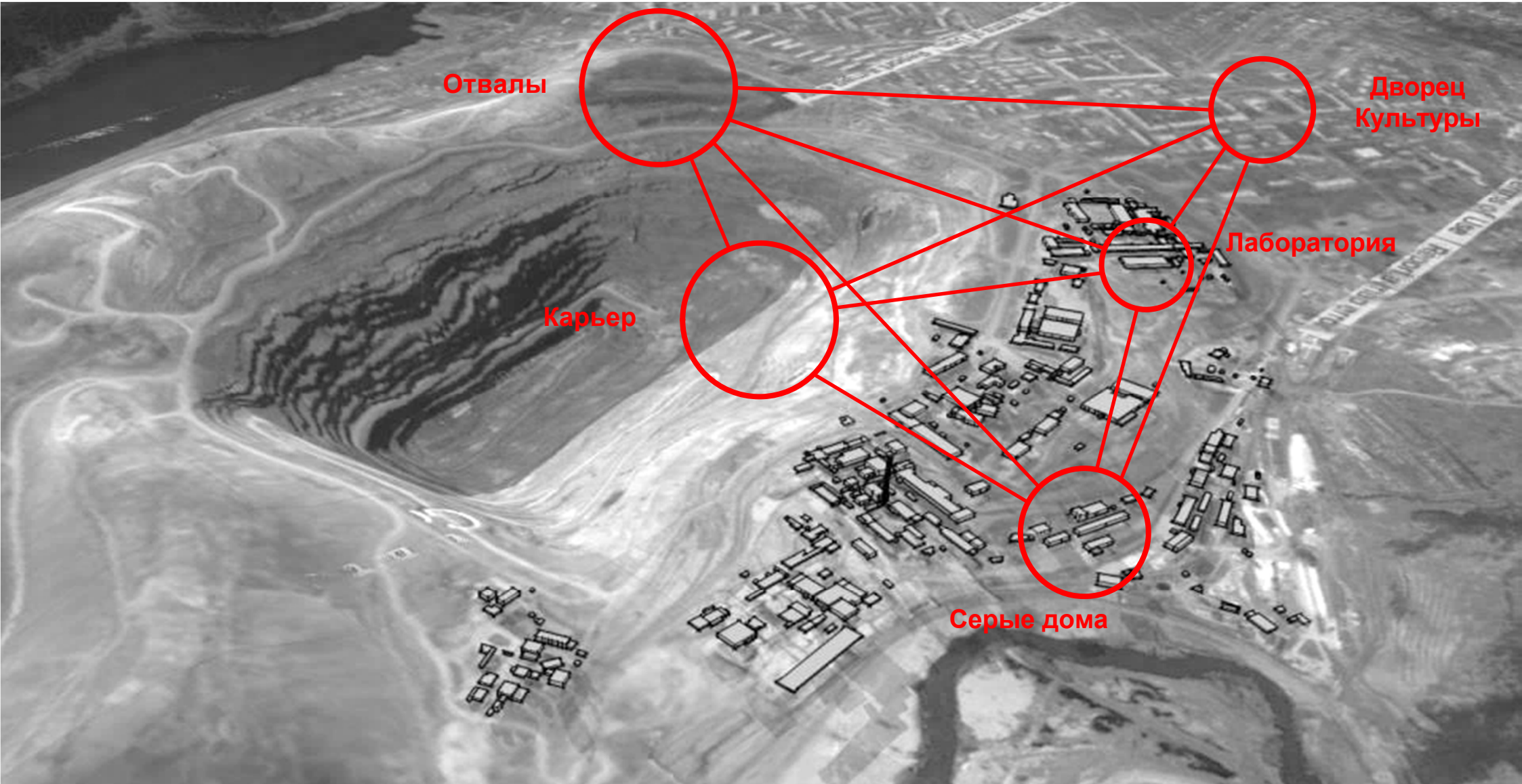
2030



10. Концепция

Эффективные площадки с различными качествами

Несколько площадок вокруг карьера предоставляют возможности для краткосрочных интервенций и среднесрочных мер.



10. Концепция

Эффектные площадки с различными качествами

Все эти места обладают сильным “характером” и различными качествами, которые могут быть использованы.



Лаборатория



Серые дома



Карьер



Отвалы

10. Концепция

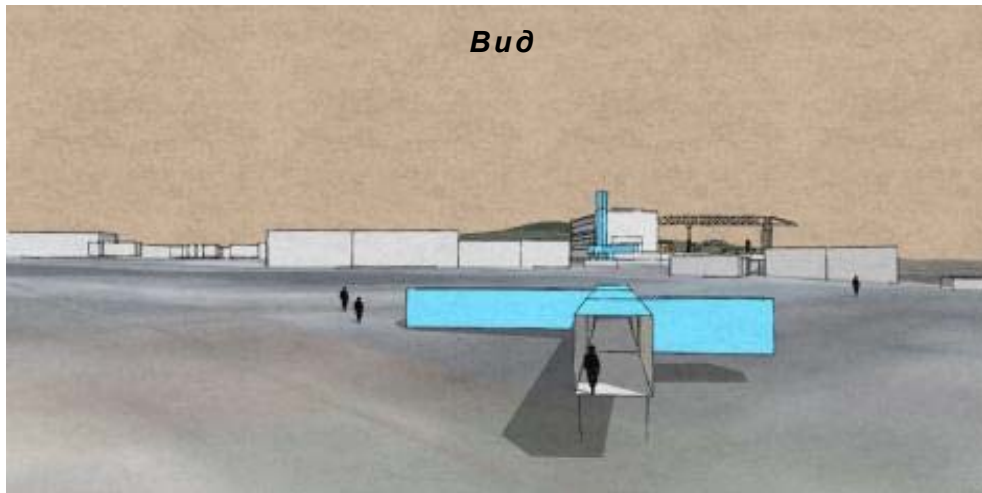
Эффективные площадки с различными качествами



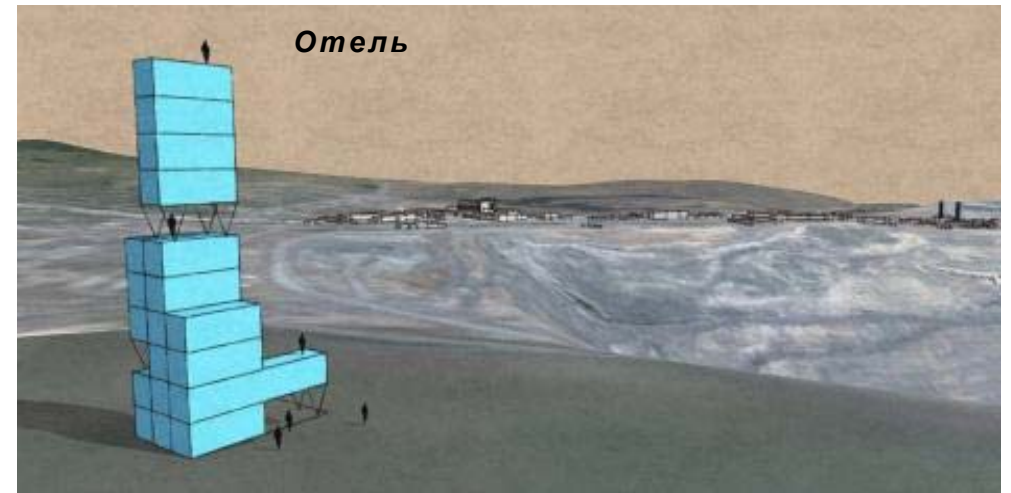
Лаб



Серые дома



Карьер

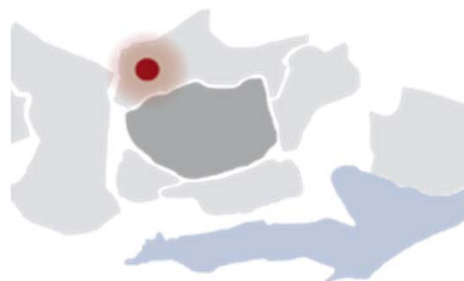


Отвалы

10. Концепция

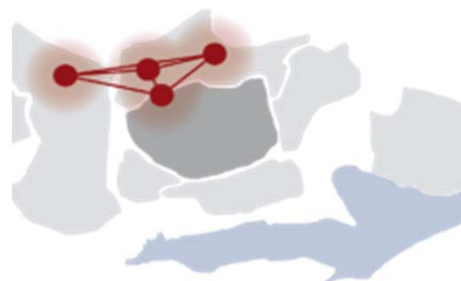
Долгосрочные меры

2017



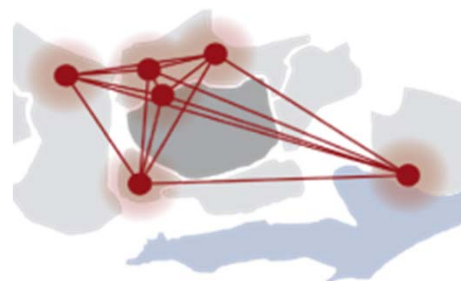
- Дворец культуры
- Сцена / Платформа
- Мобильная трибуна
- 2000-3000 мест
- Освещение
- Мобильный киоск

2020



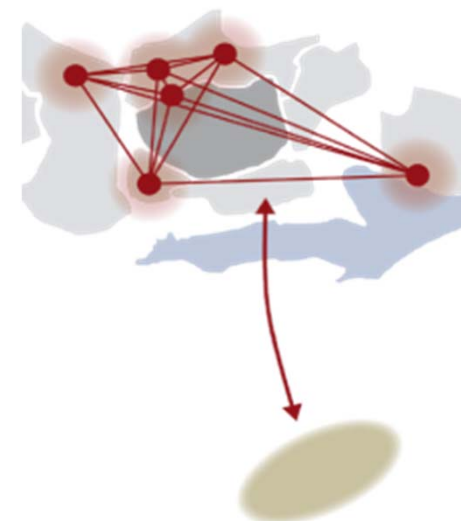
- Арт-резиденция
- Лэнд арт
- Инсталляция
- Дворец культуры
- Сцена / Платформа
- Концерты
- Светошоу
- Театр
- Технопарк
- Музей Магнезита

2025



- Баня / Сауна
- Рафтинг
- Уличные виды спорта
- Рыбалка
- Водные виды спорта
- Лыжи
- Горный велосипед
- Ходьба / Пеший туризм
- Реки
- Озеро

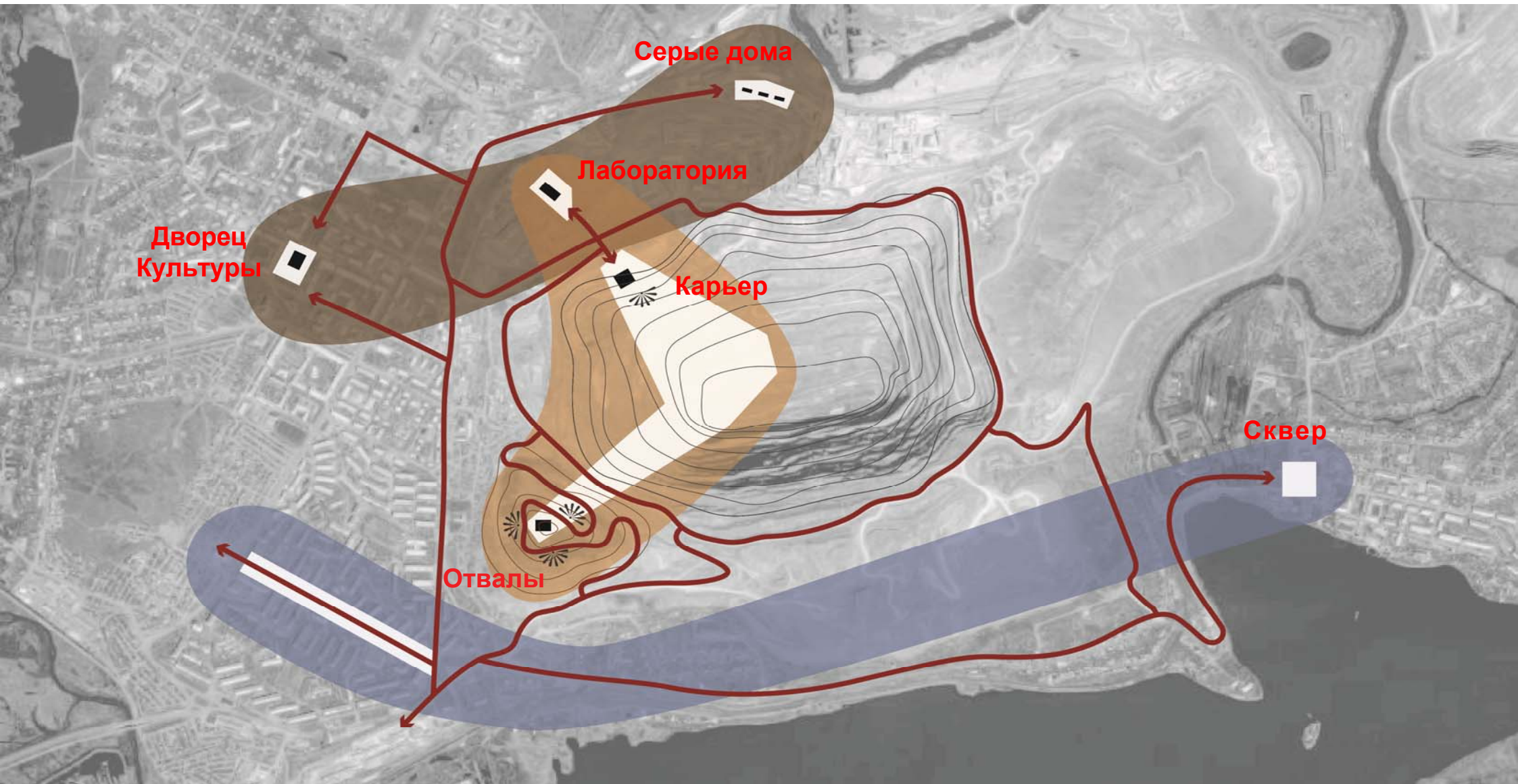
2030



10. Концепция

Сценарий соединения площадок

Различные площадки могут быть соединены посредством новых и дополнительных мер для всей территории с целью общего развития.



10. Концепция

Сценарий соединения площадок

Одна из мер это соединить важные площадки города велосипедным маршрутом, благодаря которому человек сможет насладиться сначала активным отдыхом в Сонькиной лагуне, затем проехать по центру города и в конце посетить кинотеатр под открытым небом на площадке Ангара.

Возможные пешеходные или велосипедные маршруты.



10. Концепция

Сценарий соединения площадок

Другая мера это соединить площадки города автобусным маршрутом, который будет проходить через места, посвященных семейному отдыху, к примеру. Автобусный маршрут соединит такие важные места как Сонькина Лагуна, Отвал и Дворец культуры.

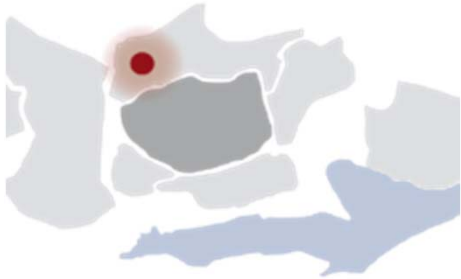
Возможные маршруты автобуса



10. Концепция

Видение 2030

2017



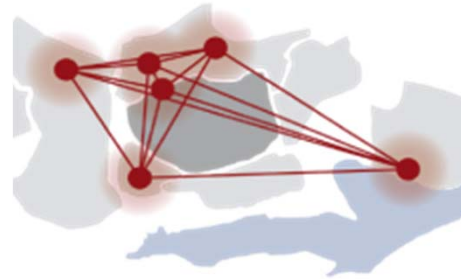
- Лворец культуры
- Сцена / Платформа
- Мобильная трибуна
- 2000-3000 мест
- Освещение
- Мобильный киоск

2020



- Арт-резиденция
- Лэнд арт
- Инсталляция
- Дворец культуры
- Сцена / Платформа
- Концерты
- Светошоу
- Театр
- Технопарк
- Музей Магнезита

2025



- Баня / Сауна
- Рафтинг
- Уличные виды спорта
- Рыбалка
- Водные виды спорта
- Лыжи
- Горный велосипед
- Ходьба / Пеший туризм
- Реки
- Озеро

2030

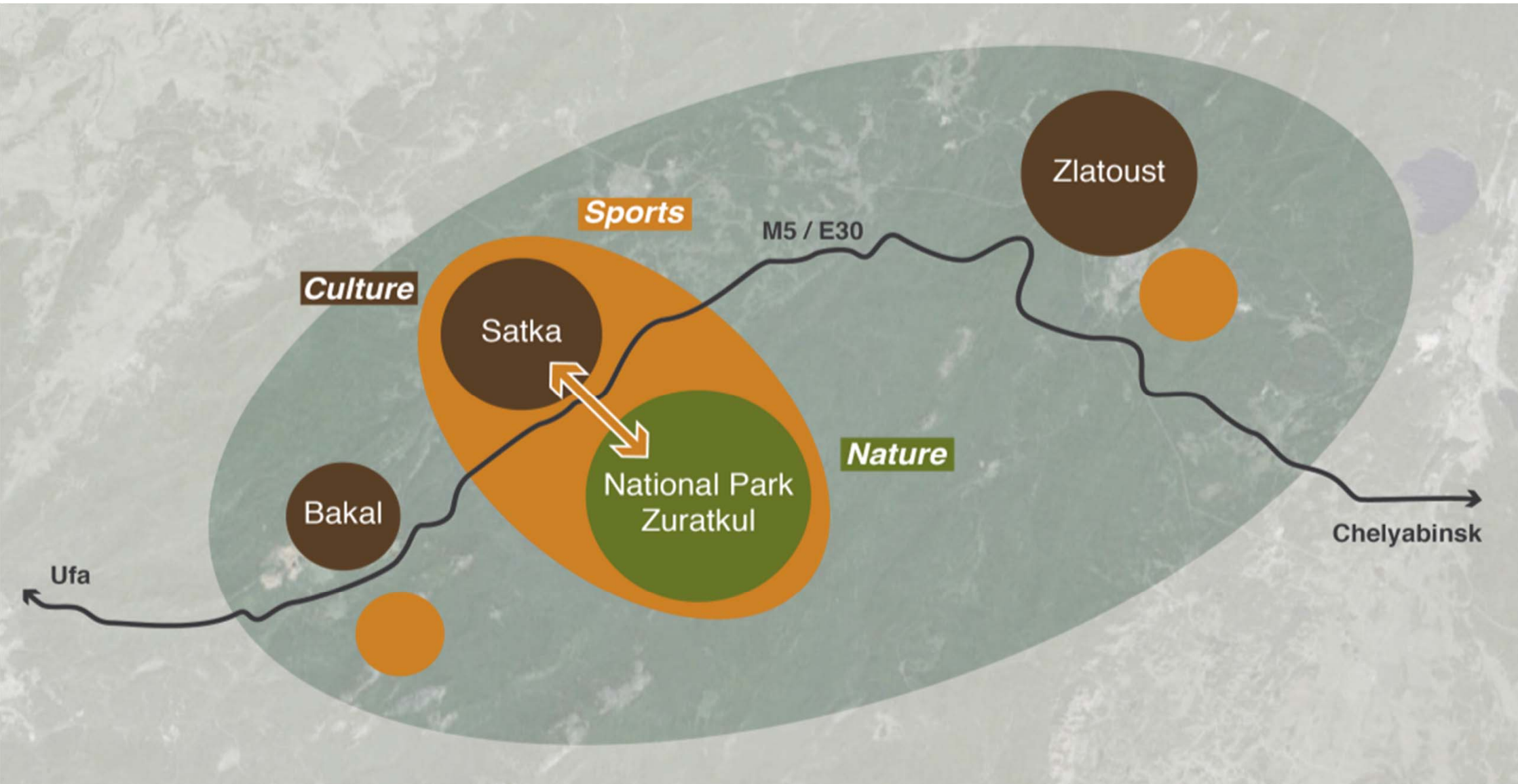


- Национальный парк
- Nature Info

10. Концепция

Усиливающиеся меры

Все меры могут быть применены к различным локациям Сатки и вокруг неё. Все эти локации имеют потенциал стать привлекательной зоной для местных жителей и туристов.



11. Эффект мер

Анализ эффектов

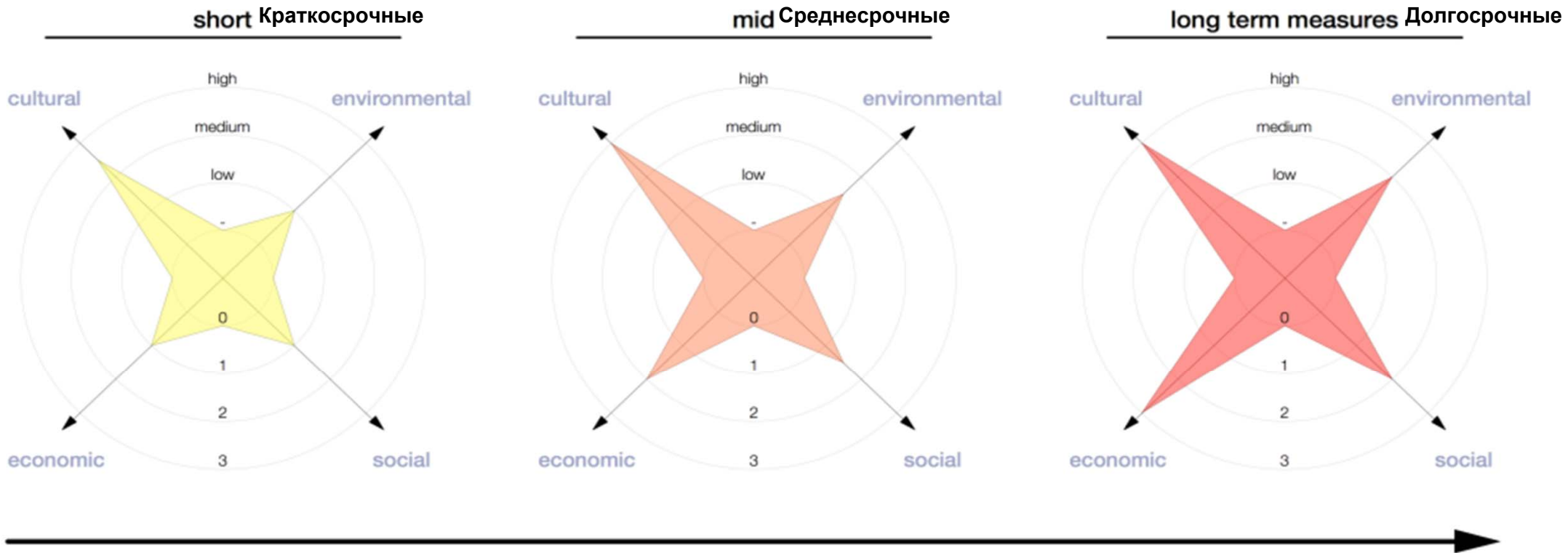
Предложенные меры должны сбалансировать экономические, социальные и экологические эффекты и в то же время они призваны поддерживать стабильное городское развитие.

	Краткосрочные short	Среднесрочные mid	Долгосрочные long term
economy (Экономика)			
- jobs (рабочие места)	→	↗	↗
- diversification of economy (диверсификация экономики)	→	↗	↗
society (Сообщество)			
- number of inhabitants (количество жителей)	↘	→	↗
- offer of public services (развитость сферы услуг)	→	→	↗
environment (Окружающая среда)			
- improvement of public and green spaces (улучшение общественных и зеленых пространств)	↗	↗	↑
- connections / transportation / network (связи/транспорт/сеть)	→	↗	↗
- densification, functional use of spaces (уплотнение/функциональное использование пространств)	→	↗	↗
culture (Культура)			
- number of cultural offers (количество культурных событий)	↗	↗	↑
- amount of cultural production (объем культурных инициатив)	→	↗	↗

11. Эффекты мер

Визуализация эффектов

Диаграммы краткосрочных и долгосрочных мер демонстрируют эффекты предложенных мер в четырех аспектах: географическом, социальном, экономическом и культурном.



12. Заключение

Определяя следующие шаги

Воплощение краткосрочной стратегии в долгосрочной перспективе:

Зоны интервенций

- Согласно анализу, были выбраны бывшие промышленные площадки с высоким потенциалом для проведения преобразований. Дальнейшие меры должны быть предприняты с целью развития и выведения этих площадок из состояния стагнации. Зоны интервенций должны быть определены как основа для дальнейших действий.

Городской дизайн

- Развитие городского дизайна для интервенций: проектное предложение представляет общее решение для интервенций в существующей “городской застройке” и “индустриальном ландшафте”. Для дальнейших шагов, это предложение нужно специфицировать и адаптировать для местных площадок.

Планирование стратегии

- С целью реализации долгосрочной стратегии развития промышленных площадок между двумя частями города - старой и новой, необходимо предпринять меры. Новая промышленная площадка может трансформироваться в новую, соединяющую два центра города, часть. Новые задумки как место для проведения мероприятий, арт-резиденция и культурные ценности могут быть использованы в качестве катализаторов для городских преобразований, предоставляя особую идентичность для создания новых пространств. Эти меры являются частью планируемой стратегии.

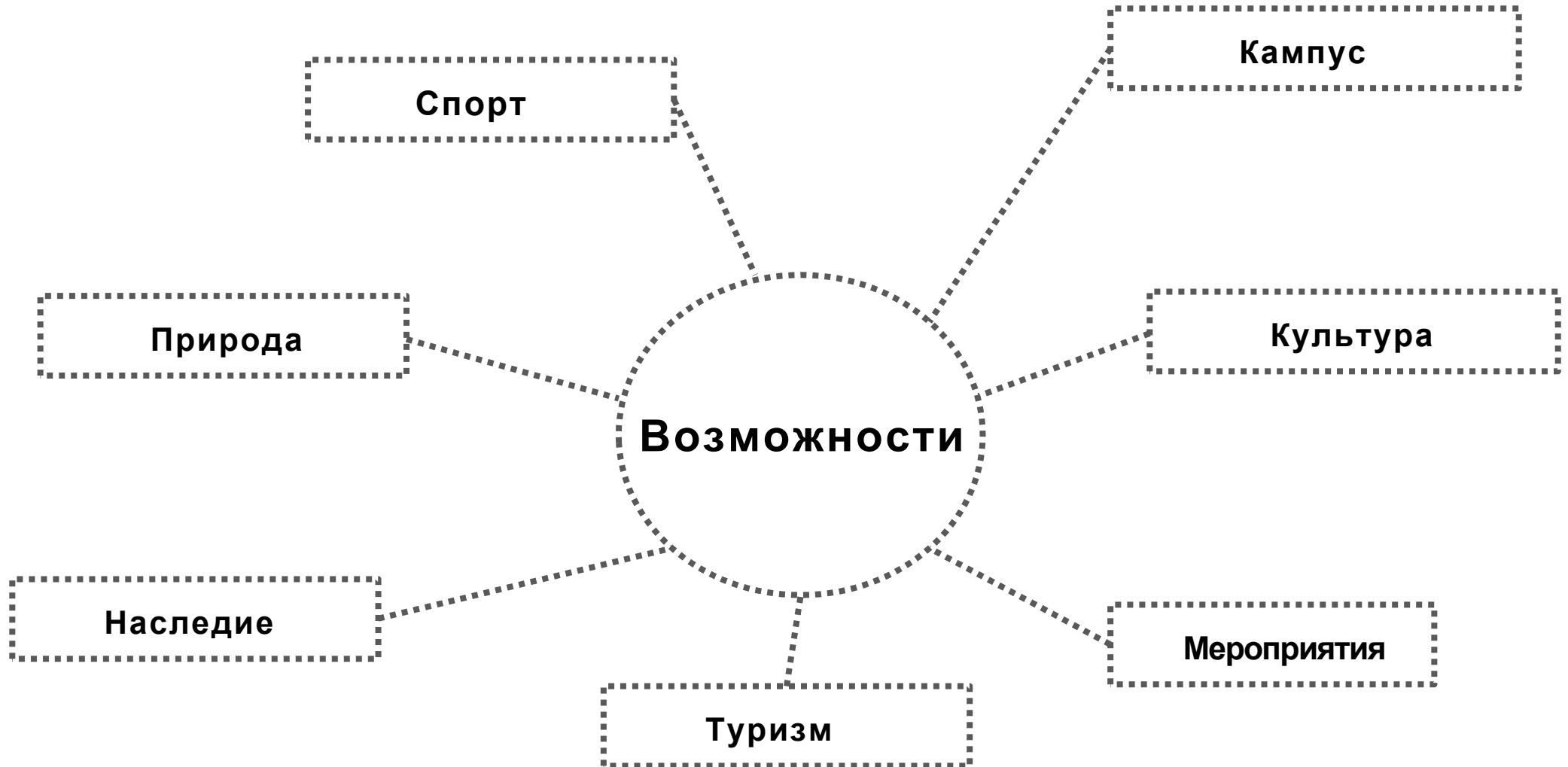
Процесс

- Процесс улучшения качества общественных пространств должен быть воплощен в контакте с местными жителями. Участие общественности уже началось и должно быть продолжено. Меры по улучшению общественных пространств и транспорта должны в итоге привести к улучшению качества жизни в целом.

13. Источники

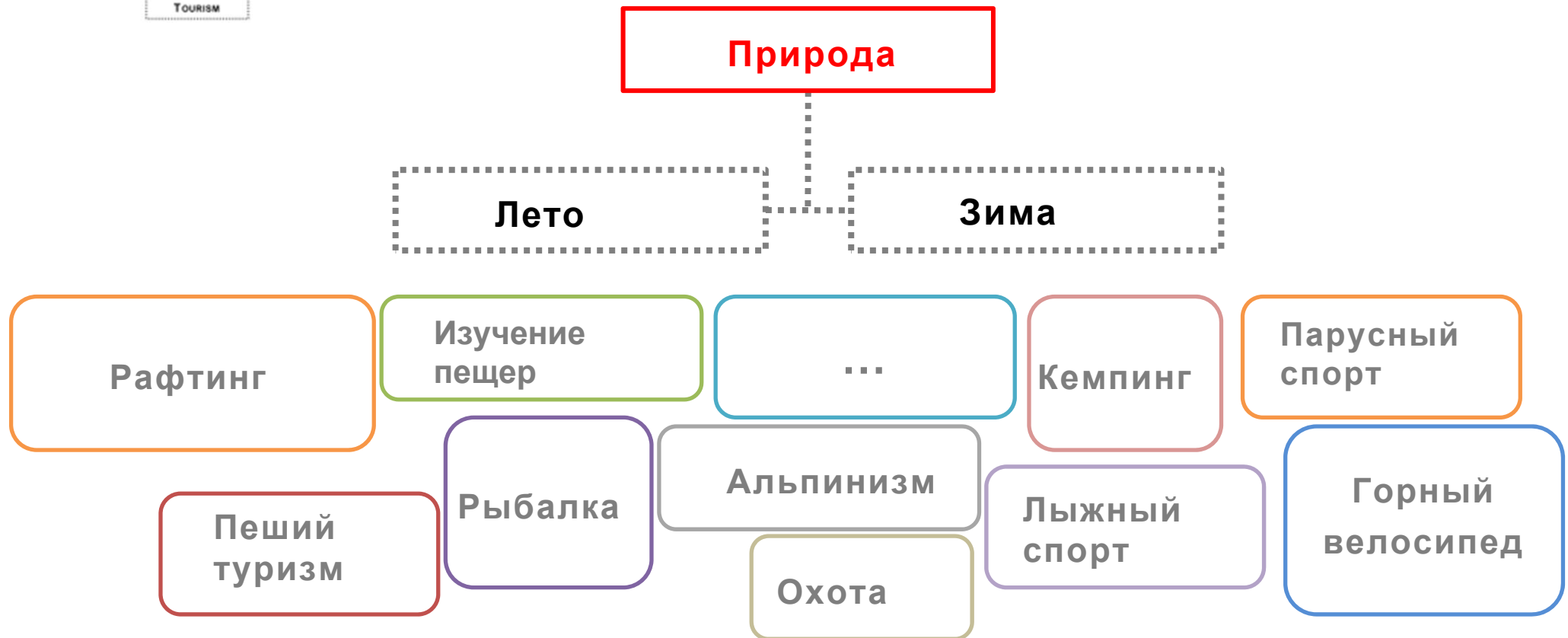
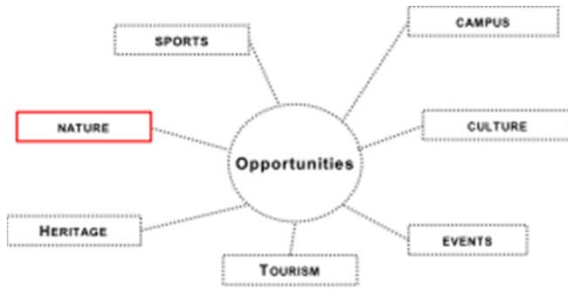
Вступление

Для первых краткосрочных интервенций существует бесчисленное количество способов оживления территорий. В этой главе будут проанализированы и представлены потенциальные темы и подбор уже успешных реализованных проектов.



13. Источники

Природа



13. Источники

Природа

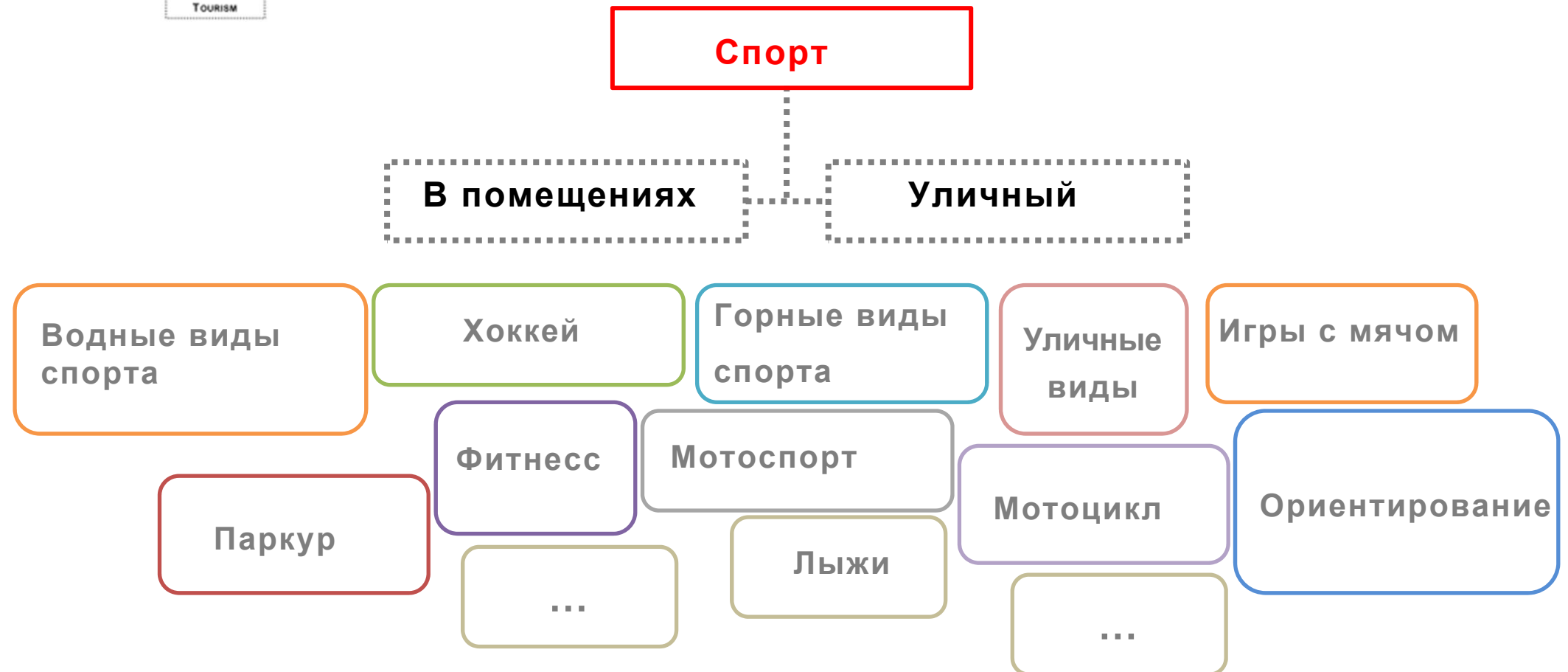
Gas Works Park, Сиэтл, США

Несколько элементов бывшего газового завода были отремонтированы, покрашены и объединены с парком, став популярным общественным местом и детской площадкой, тогда как остальные элементы завода до сих пор лежат в руинах.



13. Источники

Спорт



13. Источники

Спорт

Катание на коньках и плавание в Шахте Цольферайн, Германия
Активный отдых летом и зимой.



13. Источники

Спорт

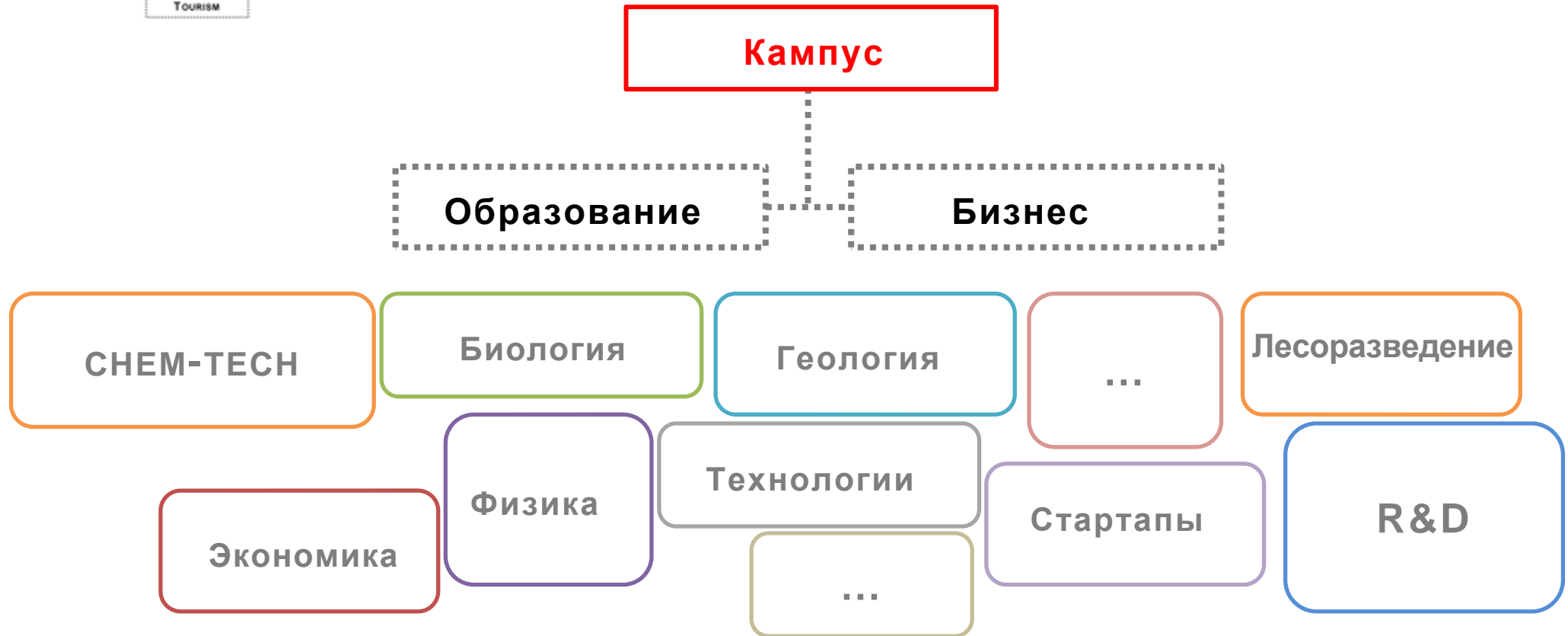
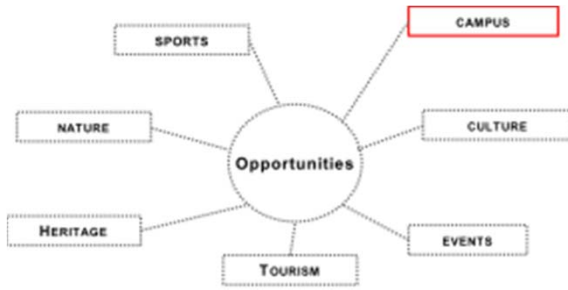
Скейтбординг и альпинизм в Парке Дуйсбург-Норд, Германия

Хаф-пайп для скейтбордистов, ВМХ велосипедистов и скалодром были построены на территории бывшего комбината с целью возрождения заброшенных пространств.



13. Источники

Кампус



13. Источники

Кампус

Смешанное использование в Sulzer Areal, Винтертур, Швейцария

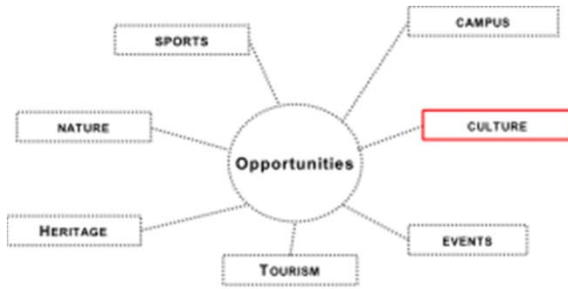
Бывшая промышленная территория была трансформирована в кампус смешанного использования с помещениями для проживания, рабочими местами, услугами и образованием.

Развитие этого места началось с проведения периодических шоу по озеленению - пространство стало площадкой для экспериментов.



13. Источники

Культура



Культура

Классическая культура

Поп-культура

Театр

Танцы

...

Поп музыка

Живопись

Концерты

Еда

Классическая музыка

...

Выставки

...

13. Источники

Культура

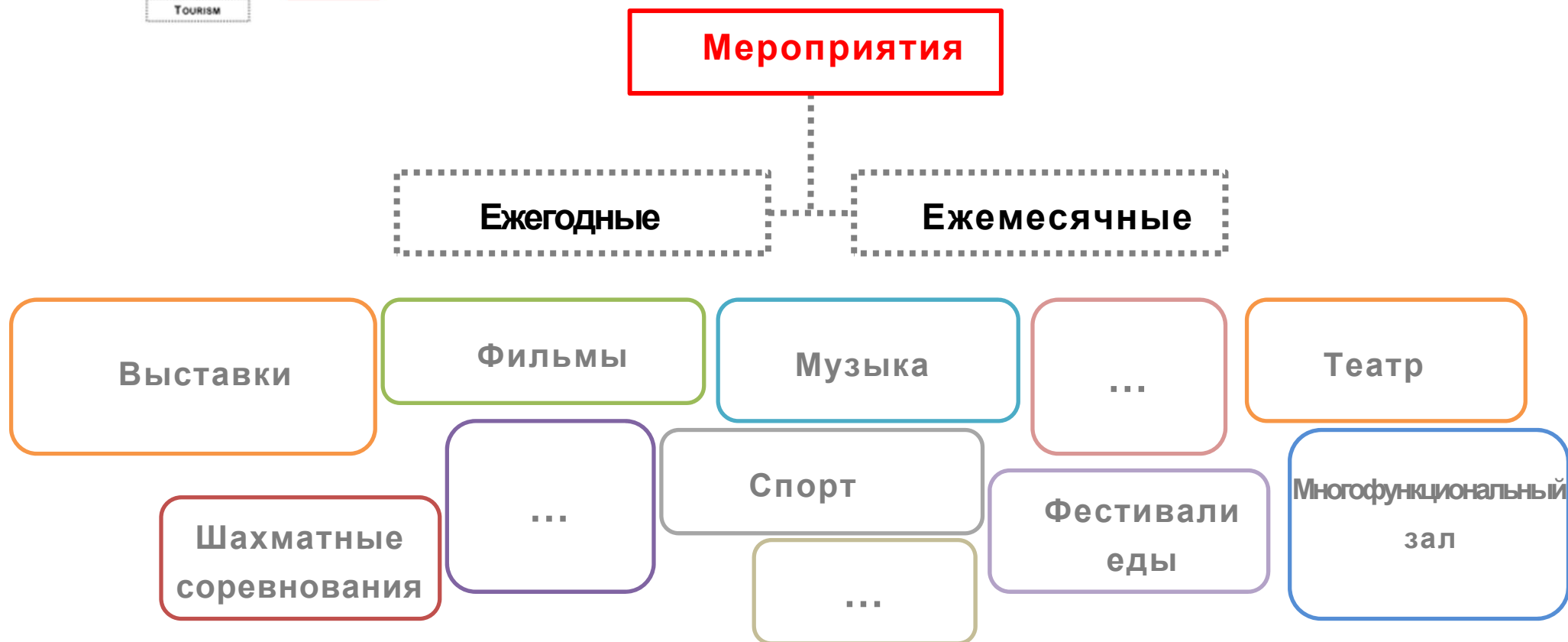
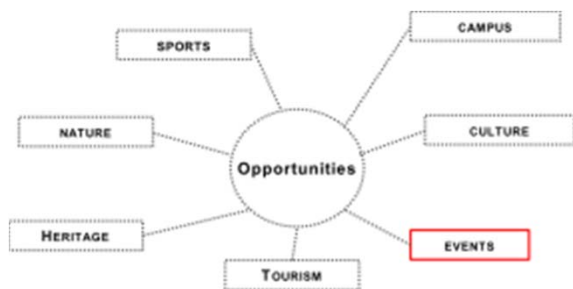
Ландшафтный парк Дуйсбург-Норд, Германия

Для любого культурного события, будь это концерт, театр или любое другое представление, сцена и зрительные места могут трансформироваться как угодно.



13. Источники

Мероприятия



13. Источники

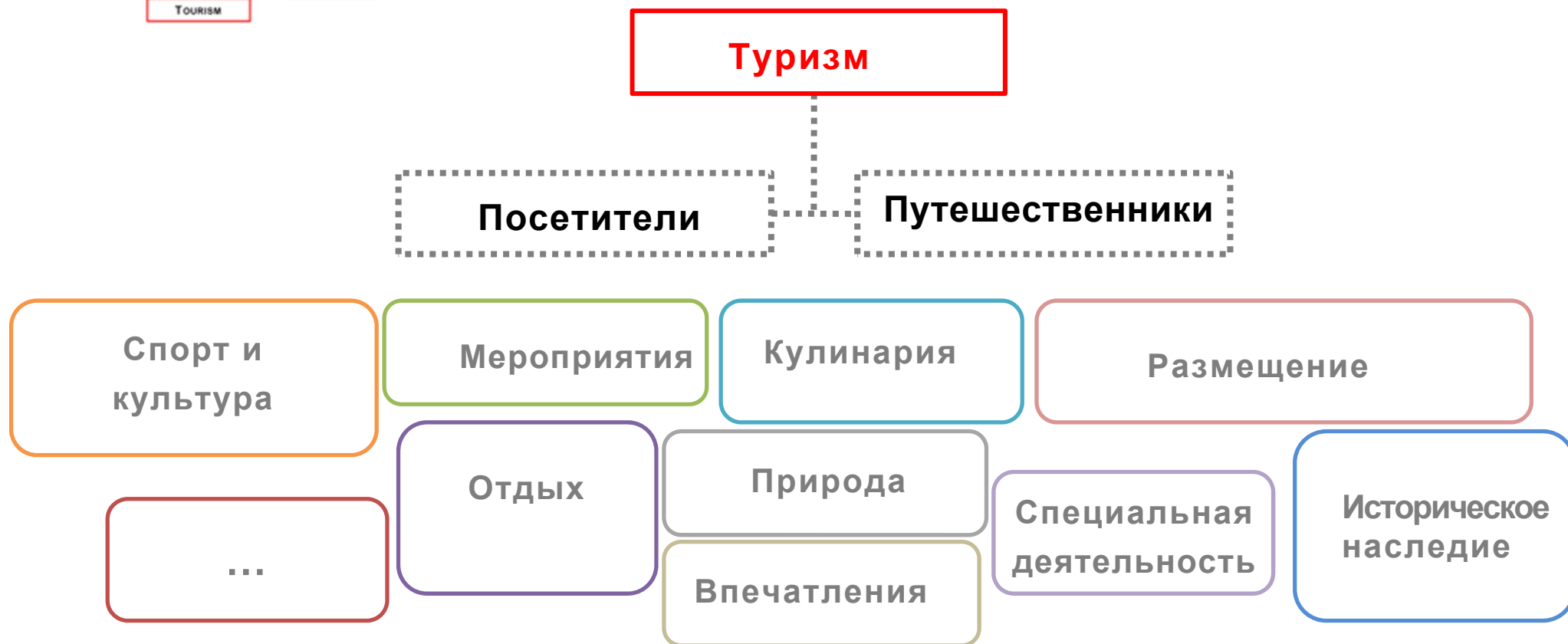
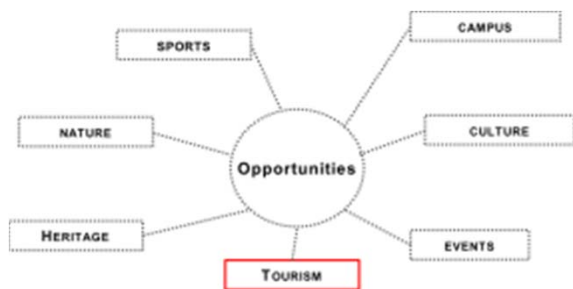
Мероприятия

Эффективное окружение для эффектных массовых мероприятий, например фестивалей, спектаклей и концертов.



13. Источники

Туризм



13. Источники

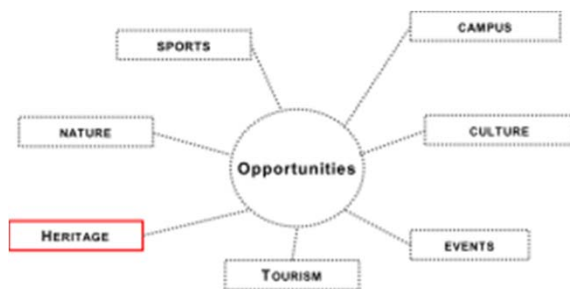
Туризм

Инфраструктура для посетителей и туристов может служить нуждам и местных жителей.



13. Источники

Историческое наследие



Историческое наследие

Местные

Туристы

Чувство гордости за место своего проживания

Идентичность

Индустриальный

Национальная история

Дворец культуры

Музей

Рукотворный ландшафт

...

Карьер

Инфраструктура

13. Источники

Историческое наследие

Салина Турда, Румыния & Эмшер Парк, Германия

Промышленность создала восхитительную обстановку - эти рукотворные конструкции и ландшафты имеют огромный потенциал для воссоединения людей с прошлым.



13. Источники

Резюме

Анализ и пример уже успешно реализованных проектов демонстрируют, что самой успешной темой для развития Сатки является **ТУРИЗМ**.

Потенциал всех описанных выше **ресурсов** Сатки может активизироваться туризмом. Успешно спланированная и управляемая стратегия развития, сфокусированная на развитии туризма, имеет возможность создать стабильную ситуацию **WIN-WIN-WIN (Выигрыш-Выигрыш-Выигрыш)**:

Делая Сатку более привлекательной для **посетителей**, мы делаем ее более привлекательной также и для **местных жителей**.

Туризм поможет создать новые **рабочие места** в секторе услуг и поможет Сатке **диверсифицировать** свою экономику.

Это поможет создать **возможности для бизнеса** и привлечь **инвестиции**.

Всё это поможет создать **перспективы** для молодежи и **активизировать** зрелое население Сатки, что в свою очередь обеспечит **стабильное демографическое развитие** города.

Предлагаемый **Проект преобразований** основан на вышеперечисленных идеях и имеет потенциал запустить позитивное развитие в Сатке - **эффективное воздействие** при **малых инвестициях**. **Пошаговое развитие** в итоге повлияет не только на Сатку, но и на регион и сможет помочь достичь целей **Стратегии 2030**.

